

香川県・愛媛県共同アンテナショップ改修設計等業務仕様書

1. 業務名 香川県・愛媛県共同アンテナショップ改修設計等業務
2. 委託期間 契約締結日から平成30年1月31日
3. 成果品納入場所 香川県東京事務所内
香川県・愛媛県共同アンテナショップ運営協議会事務局

4. 業務の概要

「香川・愛媛せとうち旬彩館」は、首都圏における香川県・愛媛県の共同アンテナショップとして、県産品の展示販売や郷土料理の提供、観光情報の発信を通して、県産品の販路拡大と知名度の向上、両県のイメージアップを図ることを目的に、平成15年3月25日に開設した。以降、大規模な改修や修繕を行っておらず、内装、冷蔵ショーケース、空調機器、陳列什器などの設備等は老朽化、陳腐化が進んでいることから、平成30年度に設備更新などを行うこととしている。

については、基本計画に沿った設計図書の作成などの設計業務を行うとともに、本設計に基づく改修費用の総額等を積算する。あわせて、建物の躯体に関する部分など賃貸人が指定する者が行う改修業務（以下、「B改修業務」という。）の積算を同者と調整を図るとともに、B改修業務を含めた全体工事の進行管理に必要な経費についても積算を行う。

5. 業務内容

受託者は本仕様書にもとづき、香川県・愛媛県共同アンテナショップ運営協議会と協議の上、その承認を得て進めていくものとする。

「香川県・愛媛県共同アンテナショップ改修設計業務」

(1) 設計業務

- ①付近見取図兼配置図
- ②工程表（改修設計等業務工程表及び工事工程表）
- ③工事仕様書、特記仕様書
- ④内部仕上表
- ⑤求積図
- ⑥平面図（1階、2階）
- ⑦展開図（1階、2階）
- ⑧天井伏図（1階、2階）
- ⑨床伏図（1階、2階）
- ⑩詳細平面図（1階：イベントコーナー、新規酒類売場、2階：工芸品売場・観光コーナー、飲食部門小上がり、飲食部門個室・レジカウンター、喫煙コーナー）
- ⑪設備図
- ⑫備品・什器計画
- ⑬その他必要な図面

- (2) 設計業務に係る経費の積算
 - ①上記(1)に係る経費の積算
 - ②B改修業務に係る見積りとの調整、全体経費の積算
- (3) 全体工事(平成30年度)の進行管理に必要な経費の積算
- (4) 成果品の調整、とりまとめ

6. 履行期限

- (1) 上記5.(4)以外 平成29年10月31日
- (2) 上記5.(4) 平成30年 1月31日

7. 成果物の提出

- ア. 上記(1)にかかる設計図書 5部
- イ. 上記(2)(3)にかかる積算書 5部
- ウ. 上記ア、イにかかる電子データ

8. その他留意事項

- ・受託者は、B改修業務の受託予定者とその取り合い調整を行うこと。
- ・受託者は、建築基準法、消防法、その他関係法令等に適合するよう関係機関と協議しその指示に従うものとする。
- ・受託者は、本業務に係る契約締結後、速やかに業務工程表を提出すること。
- ・受託者は、監督員及び関係職員と綿密な打合せを行い、協議の上設計を進めること。
- ・受託者は、業務上知り得た秘密は、他に漏らしてはならない。
- ・受託者は、本仕様書に示されていない事項が生じたときは、係員とその都度協議すること。

9. 添付資料(入札説明書の交付を受けた者に配付)

- ・香川・愛媛せとうち旬彩館リニューアル基本計画骨子について
- ・プラン図(1階、2階)
- ・ゾーンニング及び導線計画図(1階、2階)
- ・イメージパース(7枚)
- ・改修予定先の建築設計図(1階・2階の平面図)

10. 特記事項

受託者は、この契約による本業務を実施するため個人情報を取り扱うに当たっては、香川県個人情報保護条例(平成16年香川県条例第57号)及び契約書に別記される「個人情報取扱特記事項」を遵守しなければならない。