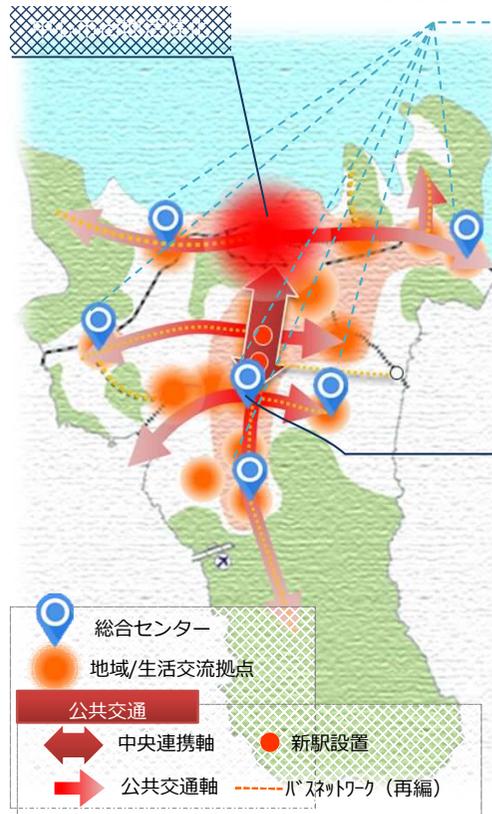
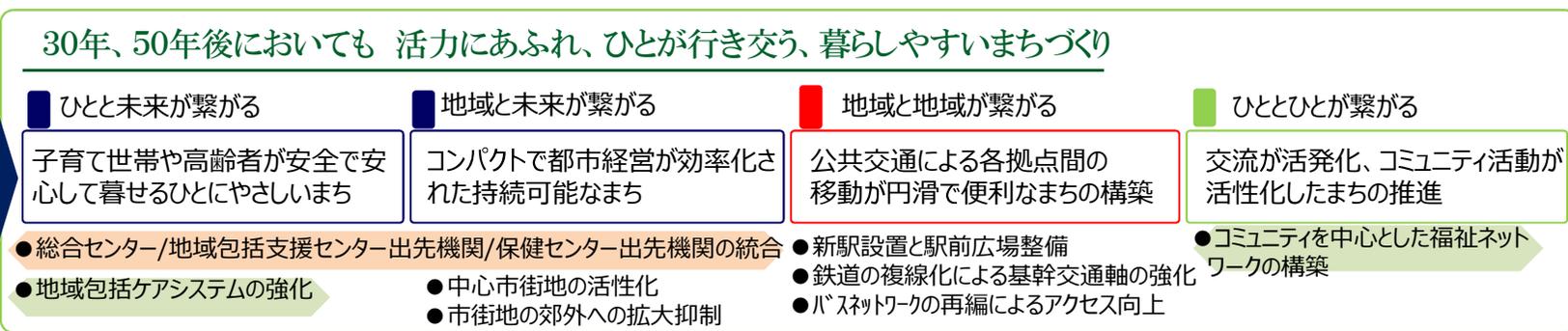


基礎 データ	○作成年度：【都市機能誘導区域】平成29年 【居住誘導区域】平成29年			
	○人口(H27国勢調査)：42万人	【都市計画区域内】408,855人	【用途地域内】261,191人	【白地地域内】147,664人
	○面積(H29.4.1)：375.44km ²	【都市計画区域内】24,027ha	【用途地域内】6,474ha	【白地地域内】17,553ha
	○人口密度：1,119人/km ²	【都市計画区域内】17人/ha	【用途地域内】40.3人/ha	【白地地域内】8.4人/ha

本市の課題

- 都市活力の維持・向上
 - ・中心市街地や各地域を中心地における都市機能の集積
- 公共交通の維持・充実
 - ・高齢者等の公共交通等移動手段の確保
 - ・居住や生活サービス機能と連携した公共交通ネットワークの構築
- 地域の暮らしやすさの向上
 - ・コミュニティの再生と強化・地域包括ケアシステムの構築
 - ・防災、減災対策の推進

「コンパクト・プラス・ネットワークで繋がる ひと 地域 未来」



行政組織再編

複合化

- ★総合センター
- ★保健センター-出先機関
- ★地域包括支援センター-出先機関

→より身近な場所での行政サービス
→子どもから高齢者まで一体的・専門的な保健・福祉サービスと相乗機能の充実

★市民病院の移転に伴う**中部東地域における拠点整備**

★地域交流センターの整備
→広域コミュニティの推進

新病院を核としたまちづくり推進事業

中心市街地活性化

公共交通網形成計画

- ★交通結節点の整備
新駅設置と駅前広場整備
→公共交通軸の強化と生活交流拠点の活性化
- ★基幹交通軸の強化
鉄道の複線化による運行頻度の向上
→拠点間の運行サービス強化
- ★バスネットワークの再編
基幹交通軸への結節を基本としたフィーダー路線へ見直しを行うことで交通空白地域を解消→各拠点へのアクセス向上

コミュニティの取組と地域包括ケアの実現

- ★**丸亀町商店街再開発事業**など
→中心市街地の魅力強化
→にぎわい向上や都市機能の集約・強化
- ★コミュニティの自立・活性化
地域まちづくり交付金
→地域運営の自立運営の促進
- ★地域包括ケアシステムの推進
介護予防・日常生活支援総合事業
→5年後・10年後を見据えた支え合いの地域づくりの推進



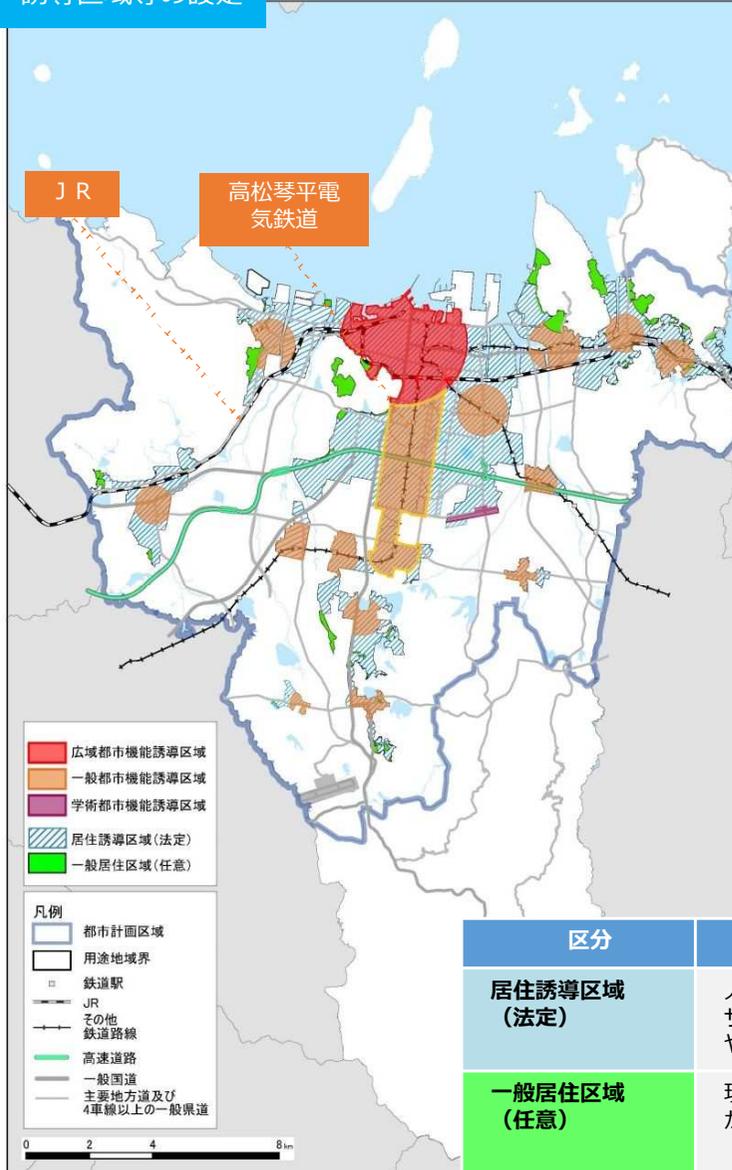
(香川県)高松市の立地適正化計画(案)「目指すべき都市の骨格構造～誘導区域の設定」

目指すべき都市の骨格構造

- 都市計画マスタープランに示されている集約拠点を都市の活力を支える区域の基本とする。
 - 広域交流拠点 1カ所 ■ 地域・生活交流拠点 16カ所 ■ 学術研究拠点 1カ所
- 各拠点間を公共交通で結び、市域全体の連携と交流を促進する公共交通に係る軸を形成する。
 - 中央連携軸(公共交通軸の基幹的役割と駅周辺のまちづくりを兼ね備えた軸) ■ 公共交通軸(鉄道及びバス路線等)

【設定した区域の面積比率】
 都市機能誘導区域/用途地域：44.1%
 居住誘導区域/用途地域：91.2%

誘導区域等の設定



	誘導の考え方	拠点	設定範囲
広域都市機能誘導区域	環瀬戸内海圏の中核都市にふさわしい広域的な拠点性の強化と都市の魅力の向上に向けた広域的な役割をもった都市機能の維持・誘導を図る。	広域交流拠点	拠点の中心から半径2kmの範囲
	居住に近い地域で利便性の高いサービスを受けられるよう、日常生活に係る身近な都市機能の維持・誘導を図る。	中央連携軸	広域都市機能誘導区域の南から仏生山駅までの範囲のうち、太田第2地区、太田地区、仏生山地区の3拠点の接線に含まれる範囲
一般都市機能誘導区域		地域交流拠点	拠点の中心から半径800mの範囲
		生活交流拠点	拠点の中心から半径600mの範囲
学術都市機能誘導区域	研究開発や新規産業創出の拠点として、学術・研究等の都市機能の維持・誘導を図る。	学術研究拠点	香川インテリジェントパーク

区分	区域の考え方	設定条件
居住誘導区域(法定)	人口密度の維持による医療・商業等の生活サービス機能の維持、確保を通じ、暮らしやすさの向上を図る。	人口、利便性、都市基盤、拠点周辺等
一般居住区域(任意)	現在良好な定住環境が確保されていることから、今後とも良好な都市基盤を保全する。	-

誘導施設の設定

「現在立地しており、将来にわたっても機能を維持すべき施設」及び「現在立地しておらず新たに立地を誘導すべき施設」とします。

施設の種類の種類	誘導施設の設定		
	広域	一般	学術
行政機能			
本庁	○	-	-
総合センター	-	○	-
介護・保健機能			
地域包括支援センター 保健センター	○	○	-
商業機能			
百貨店 複合型商業施設 (再開発・駅ビル)	○	-	-
食品スーパー (1,000m以上)	○	○	-
医療機能			
地域医療支援病院	○	-	-
診療所(内科,外科(整形外科を含む),小児科)	○	○	-
金融機能			
銀行等の金融機関	○	○	-
教育・文化・交流機能			
文化(多目的)ホール 体育館・美術館 教育交流施設	○	-	-
図書館・大学	○	-	○
交流センター	-	○	-
コンベンション施設	○	-	○
研究施設	-	-	○