

香川用水記念公園 指定管理者募集要項

令和7年7月

香川県農政水産部土地改良課

香川用水記念公園指定管理者募集要項 目次

1	指定管理者の募集	1
2	施設の概要	1
(1)	名称	1
(2)	所在地	1
(3)	施設の規模等	1
(4)	施設の設置目的	2
(5)	施設の運営体制	2
(6)	施設の利用料金	2
3	申請資格・条件	2
(1)	申請資格	2
(2)	申請条件	3
4	スケジュール	3
5	申請の手続	3
(1)	募集要項の配布	3
(2)	現地説明会	4
(3)	質問事項の受付	4
(4)	申請方法	4
(5)	申請の変更	6
(6)	申請の取下げ	6
(7)	費用の負担	6
6	指定管理者の候補者の選定	6
(1)	選定方法	6
(2)	評価対象からの除外	6
(3)	評価基準	6
(4)	選定結果の通知等	8
(5)	著作権の帰属等	8
7	指定管理者の指定	8
(1)	指定管理者の指定	8
(2)	協定の締結	8
8	管理の基準・業務の内容等	9
(1)	管理の基準	9

(2) 業務の内容	10
(3) 指定予定期間	10
(4) 指定管理者の収入等	10
(5) 事業計画及び事業報告	10
(6) 事情の変更に伴う新たな経費の負担（リスク分担）	11
(7) 保険への加入	12
(8) 管理の継続が困難になった場合の措置	12
(9) 調査及び監査等	13
(10) その他	13
9 問い合わせ先	14

《添付資料》

資料1：香川用水記念公園パンフレット

資料2：香川用水記念公園の管理運営に係る業務仕様書

資料3：香川用水記念公園管理運営費等

資料4：香川用水記念公園条例・規則・要綱

資料5：香川県行政手続条例

(https://en3-jg.d1-law.com/kagawa-ken/dlw_reiki/H407901010005/H407901010005.html)

資料6：香川県行政手続条例施行規則

(https://en3-jg.d1-law.com/kagawa-ken/dlw_reiki/H407902100058/H407902100058.html)

資料7：香川県個人情報保護条例

(https://en3-jg.d1-law.com/kagawa-ken/dlw_reiki/H504901010030/H504901010030.html)

資料8：香川県個人情報保護規則

(https://en3-jg.d1-law.com/kagawa-ken/dlw_reiki/H505902100004/H505902100004.html)

資料9：香川県情報公開条例

(https://en3-jg.d1-law.com/kagawa-ken/dlw_reiki/H412901010054/H412901010054.html)

資料10：香川県情報公開条例施行規則

(https://en3-jg.d1-law.com/kagawa-ken/dlw_reiki/H412902100148/H412902100148.html)

※ 資料5～10については、記載の香川県ホームページを参照してください。

1 指定管理者の募集

公の施設である香川用水記念公園（以下「公園」という。）につきましては、施設の適正かつ効果的・効率的な管理運営による住民サービスの向上と経費の縮減を図ることを目的として「指定管理者制度」を導入することとしており、また、令和7年度から賃金及び物価水準の目安となる指標に一定水準を超える変動があった場合に、指定管理者に対する委託料（指定管理料）の増減を行う仕組みである「スライド制度」を導入することとしております。

つきましては、次の条件、内容等により公園の管理運営を受けていただく事業者（以下「指定管理者」という。）を募集します。

2 施設の概要

(1) 名 称 香川用水記念公園

(2) 所 在 地 香川県三豊市財田町財田中 2355（資料1「香川用水記念公園パンフレット」参照）

(3) 施設の規模等

① 設置の経緯

平成9年5月 香川用水記念公園竣工式
香川用水記念公園開園

② 施設等

ア 全体面積 60,000 平方メートル

イ 屋外施設 園内道路：L=1,100 メートル

植 栽：A=23,300 平方メートル

遊 具：水車小屋、足踏水車、3連水車、こいでまわれ、アルキメデスの
ポンプ、門樋、コンビネーション遊具、砂場、シーソー、スプリ
ンク遊具

駐 車 場：3か所（普通車120台、大型車4台）

そ の 他：給水設備、散水設備、排水設備、電気設備、東屋2棟等

ウ 屋外建築 休憩所：1か所

便 所：3か所（うち身体障害者用1か所）

機械棟：1棟

污水处理施設：1棟

倉庫：1棟

車庫：1棟

エ 水の資料館 構 造：RC鉄筋コンクリート造

規 模：地上3階建（屋上展望広場付）

建築面積：779 平方メートル

延床面積：1,728 平方メートル

〈施設概要〉 1階／映像展示室（講習室、収容人員80人）・企画展示室、
事務室

- 2 階／常設展示室
- 3 階／展望展示室・特別展示室
- 屋上／展望広場
- オ その他 (使用許可財産)
 - ・自動販売機 4 台 4 平方メートル (許可対象者：現指定管理者)
 - ・石 碑 2 基 うち 6.25 平方メートル 1 基 (許可対象者：香川用水土地改良区)
 - うち 4.88 平方メートル 1 基 (許可対象者：香川用水土地改良区)
- (借入財産)
 - ・東西分水工施設周辺の駐車場等用地 3,675 平方メートル
 - (借入先：独立行政法人水資源機構)

※施設の概要等については、香川用水記念公園のホームページを参照してください。

(<https://www.mizupark.com/>)

(4) 施設の設置目的

香川用水の歴史を後世に伝承し、その恩恵に対する県民の認識を深めるとともに、県民に憩いの場を提供する。

(5) 施設の運営体制

現在、(公財)かがわ水と緑の財団を指定管理者として指定しております。

(6) 施設の利用料金

幅広い県民の利用を促進するため、無料開放しています。

3 申請資格・条件

(1) 申請資格

法人その他の団体（以下「法人等」という。）とし、個人での申請はできません。また、次の要件のいずれかに該当する法人等は申請できません。

- ①地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定により一般競争入札に参加させることができないとされた法人等
- ②会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）、民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）等により更生手続、再生手続等をしている法人
- ③香川県建設工事指名停止等措置要領（昭和 59 年香川県告示第 456 号）又は香川県物品の買入れ等に係る指名停止等措置要領（平成 11 年香川県告示第 787 号）により、知事から指名停止の措置を受け、又はこれらの要領に定める指名停止となる措置要件に該当していると認められる法人等
- ④地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 244 条の 2 第 11 項の規定により、指定管理者としての指定を取り消され、その取消しの日から 3 年を経過していない法人等
- ⑤地方自治法第 244 条の 2 第 11 項の規定により、指定管理者としての業務の全部又は一部を停止され、その停止期間満了の日から 1 年を経過しない法人等
- ⑥香川県（以下「県」という。）の県税、法人税、消費税及び地方消費税を滞納している法人等

- ⑦暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第1項第2号に規定する暴力団及びその利益となる活動を行うもの
- ⑧複数の法人等で共同して申請する場合にあつては、いずれかの構成員が①から⑦に該当する場合
※申請資格の確認のため、関係機関に照会する場合があります。

（2）申請条件

申請者は、次の事項のすべてに該当している必要があります。

- ①県内に本店又は主たる事務所を有する法人等（以下「県内企業」）であること。なお、複数の法人等で共同して申請する場合は、代表の法人等が県内企業であるとともに、それ以外のすべての構成員が県内に事業所を有すること。
- ②複数の法人等で共同して申請する場合は、代表者・代表する法人等が定められていること。なお、代表の法人等は施設の管理を行うなど主たる業務を行う者とする。
- ③単独で申請する法人等は、複数の法人等で共同して申請する場合（中小企業等協同組合法（昭和24年法律第181号）の規定による協同組合、森林組合法（昭和53年法律第36号）の規定による森林組合その他の協同組合が申請する場合を含む。次の④において同じ。）の構成員となっていないこと。
- ④複数の法人等で共同して申請する場合は、その構成員が他の複数の法人等で共同して申請する場合の構成員になっていないこと。

4 スケジュール

①募集要項の配布	令和7年7月17日（木）～9月19日（金）
②現地説明会の参加申込期限	7月25日（金）
③現地説明会の開催	7月31日（木）
④質問事項の受付期限	8月21日（木）
⑤質問に対する回答	9月2日（火）
⑥申請書類の提出	9月5日（金）～9月19日（金）
⑦評価委員会による評価（一次評価）	10月上旬
⑧一次評価の結果通知	10月上旬
⑨評価委員会による評価（二次評価）	10月中旬
⑩選定結果の通知	11月中旬
⑪指定管理者の指定議決	令和7年11月香川県議会
⑫協定の締結	令和8年3月頃

5 申請の手続

（1）募集要項の配布

- ①日 時 令和7年7月17日（木）から9月19日（金）まで（香川県の休日を定める条例（平成元年香川県条例第1号）第1条に規定する県の休日（以下「県の休日」という。）を除く。）の午前9時から午後5時まで

②配布場所 香川県農政水産部土地改良課 農業基盤整備グループ

(〒760-8570 香川県高松市番町四丁目1番10号 本館20階)

なお、郵送を希望される場合には、配布場所あてに9月5日（金）午後5時必着で、表に「香川用水記念公園指定管理者募集要項請求」と朱書きし、返信用封筒（定形外角型2号A4判用、あて先明記、切手320円貼付）を同封の上、請求してください。

また、香川県ホームページ

(<https://www.pref.kagawa.lg.jp/jinji/gyokaku/shitei.html>) からダウンロードが可能です。

(2) 現地説明会

①日 時 令和7年7月31日（木）午前11時から（1時間程度）

②場 所 香川用水記念公園 「水の資料館」映像展示室

(香川県三豊市財田町財田中2355)

③申込方法 出席希望者は、7月25日（金）までにかがわ電子自治体システム（電子申請・届出サービス）を利用したオンライン申請又は現地説明会申込書（様式3）に必要事項を記入の上、(1) ②の配布場所まで持参、郵送、下記あてFAX、電子メールのいずれかによりお申込みください。

FAX 087-806-0205

E-mail tochikai@pref.kagawa.lg.jp

④そ の 他 参加人数は、1法人等当たり3名までとします。

天候等の事情により、現地説明会を開催できない場合は、別途連絡します。

なお、この募集要項を入手した時に既に現地説明会が終了している場合で、現地説明会を希望する方は、(1) ②の配布場所までお問い合わせください。

電 話 087-832-3438

(3) 質問事項の受付

①受付期間 令和7年7月17日（木）午前9時から令和7年8月21日（木）午後5時まで（必着）。

ただし、持参の場合は、県の休日を除く午前9時から午後5時までとします。

②提出方法 かがわ電子自治体システム（電子申請・届出サービス）を利用したオンライン申請又は香川用水記念公園指定管理者の募集に関する質問書（様式4）に記入の上、(1) ②の配布場所まで持参、郵送、FAX、電子メールのいずれかにより送付してください。

なお、口頭による質問は受け付けません。

③回 答 9月2日（火）に全質問者に対して文書により回答するとともに、香川県ホームページ「指定管理者制度について」

(<https://www.pref.kagawa.lg.jp/jinji/shitei/gyokaku/shitei.html>) に掲載します。

④そ の 他 募集要項の内容に関する質問及びその回答は、その後の提案の内容や評価事項に反映されることから、電話等による質問への回答は行いません。

(4) 申請方法

①受付期間 令和7年9月5日（金）から9月19日（金）までの午前9時から午後5時まで。

ただし、持参の場合は、県の休日を除く午前9時から午後5時までとします。

②提出方法 かがわ電子自治体システム（電子申請・届出サービス）を利用したオンライン申請又は（１）②の配布場所まで持参又は郵送してください。なお、郵送の場合は、書留により、表に「香川用水記念公園指定申請書等在中」と朱書きすることとし、令和7年9月19日（金）午後5時必着とします。

③提出書類及び提出部数

提出書類は、やむを得ない場合を除き、原則として日本工業規格A列4（以下「A4判」という。）とし、次の順番に従い、ファイルに綴じて提出してください。

1) 香川用水記念公園指定管理者指定申請書（様式1） 正本1部 副本5部

2) 香川用水記念公園管理運営業務事業計画書（様式2） 正本1部 副本5部

3) 関係書類 正本1部 副本5部

- ・ 定款若しくは寄附行為の写し又はこれらに相当する書類
- ・ 法人の登記事項証明書（正本については写し不可）
- ・ 法人等の設立趣旨、運営方針、事業内容等の概要が分かる書類
- ・ 労働関係法令の遵守を確認できる書類（労働条件通知書様式、就業規則等の写し）
- ・ 役員名簿（役職、氏名、性別、現住所及び生年月日を記載したもの。なお、商号または名称、代表者、経営者等の氏名には必ずふりがなを付してください。）
- ・ 決算書（貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書等の財務諸表）過去3年分
- ・ 香川県の県税（すべての税目）に滞納がないことを証する書類（香川県指定様式）（正本については写し不可）

(ア) 納税証明書交付請求書は、香川県ホームページの県税のページからダウンロードできます。

(https://www.pref.kagawa.lg.jp/zeimu/zeikin/shinsei.html)

(イ) 納税証明書の交付手数料として、1通につき400円の香川県証紙が必要です。香川県ホームページの収入証紙の売りさばき所を参照してください。

(https://www.pref.kagawa.lg.jp/suito/syousi/kfvn.html)

- ・ 法人税（申請者が個人の場合は申告所得税）、消費税及び地方消費税に未納の税額のない旨の証明書（納税証明書 その3の3（法人）その3の2（個人）（正本については写し不可）
※法人税、申告所得税、消費税及び地方消費税の納税証明書交付請求書は国税庁ホームページからダウンロードできます。

(https://www.nta.go.jp/taxes/nozei/nozei-shomei/01.htm)

なお、消費税及び地方消費税の未納税額のない旨の証明書は、免税業者も発行されます。

- ・ 同種又は類似施設の管理運営実績を記載した書類（実績がある場合のみ）

(ア) 同種又は類似の施設の名称、所在地、施設の内容、施設の規模（面積や建物の概要等）、施設の年間集客数等

(イ) 同種又は類似の施設の管理運営体制、管理運営業務の期間

(ウ) 同種又は類似の施設の管理運営経費等が明確に分かる収支決算書等

- ・ 誓約書（申請資格及び申請条件並びに申請書等の記載事項に関するもの）（様式6）

④その他 提出書類に不備がある場合には受け付けられません。

提出書類の作成に当たっては、使用する言語は日本語、単位は計量法（平成4年法律第51号）に定めるもの、通貨単位は円、時刻は日本標準時とします。

（5）申請の変更

提出された指定申請書等については、明らかな誤りや軽微な修正を除き、その内容の変更は認められません。

（6）申請の取下げ

申請を取り下げる場合には、取下書（様式5）を提出してください。

①提出期限 令和7年9月19日（金）午後5時（必着）

②提出方法 かがわ電子自治体システム（電子申請・届出サービス）を利用したオンライン申請又は（1）②の配布場所まで持参又は郵送により提出してください。

（7）費用の負担

申請から業務の引継ぎまでの間に必要な費用は、すべて申請者の負担とします。

6 指定管理者の候補者の選定

（1）選定方法

申請者から提出された事業計画書等により、指定管理者評価委員会評価委員による一次評価（書類）、二次評価（プレゼンテーション）を実施し、評価委員会評価委員の評価結果を尊重した上で、総合的に判断して、指定管理者の候補者を選定します。

なお、必要に応じて追加資料の提出を求めることがあります。

また、一又は複数の法人等から申請があった場合でも、提案内容を総合的に判断して、指定管理者の候補者なしとする場合があります。

（2）評価対象からの除外

次の要件のいずれかに該当する場合は、その者を評価の対象から除外します。

①所定の申請資格・条件を満たさない場合

②複数の事業計画書を提出した場合

③申請者、申請者の代理人、その他関係者が、指定管理者評価委員会評価委員、関係職員と選定に關して不当な接触を行った場合

④提出書類に虚偽の記載があった場合

⑤その他不正な行為があった場合

（3）評価基準

①利用者の平等な利用が確保できるものであること。

②施設の設置目的を効果的に達成し、サービスの向上が図られるものであること。

③施設の適切な維持管理を図るとともに、施設の管理経費の節減が図られるものであること。

- ④申請者が事業計画の内容を安定して遂行できる能力を有していること。
- ⑤個人情報の適正な取扱いを確保できるものであること。
- ⑥関係法令等の遵守や利用者の安全が確保される見込みがあること。
- ⑦地域経済の活性化や県内雇用の確保等に配慮されていること。

評価委員会において、次の評価基準を基に、総合点数方式により評価します。
評価基準ごとの評価の観点及び配点ウエイトは、次のとおりとします。

(評価基準)

評価基準及び観点	配点ウエイト
(1) 利用者の平等な利用が確保されていること。 <div> <div>不当な利用制限項目の有無</div> </div>	(確保されない場合は、失格)
(2) 施設の設置目的を効果的に達成し、サービスの向上が図られるものであること。 <div> <div>①施設の設置目的との適合性</div> <div>②利用者に対するサービスの向上</div> <div>③施設の利用促進への取組み</div> <div>④その他新規、魅力的な提案の有無</div> </div>	3 5
(3) 施設の管理経費の節減が図られるものであること。 <div> <div>①当該施設の管理運営に係る県の経費</div> <div>②実現の可能性</div> </div>	2 5
(4) 申請者が事業計画の内容を安定して遂行できる能力を有していること。 <div> <div>①申請者の実績</div> <div>②人的能力（管理運営組織）</div> <div>③物的能力（経営基盤）</div> <div>④申請者の安定性・信頼性</div> <div>⑤申請者の取組み姿勢</div> <div>⑥個人情報の適正な取扱いの確保</div> <div>⑦関係法令等の遵守や利用者の安全の確保</div> </div>	2 5
(5) 地域経済の活性化や県内雇用の確保等に配慮されていること <div> <div>①県内に本店又は主たる事務所を有する法人等であるか</div> <div>②県内雇用の確保等 <ul style="list-style-type: none"> ・県内からの雇用に配慮されているか ・物品・役務の調達における県内事業者への発注などが予定されているか 等 </div> </div>	1 5

(4) 選定結果の通知等

- ①一次評価の結果は、令和7年10月上旬にすべての申請者に文書で通知します。その際、一次評価を通過した法人等には、二次評価（プレゼンテーション）の開催日時及び場所をお知らせします。
- ②選定結果は、令和7年11月中旬にすべての二次評価の参加者に文書で通知します。
- ③申請者名及び評価点数等については、公表する場合があります。

(5) 著作権の帰属等

申請書類の著作権は申請者に帰属します。ただし、県は、評価結果の公表その他、県が必要と認めた場合には、提案書の内容を無償で使用するものとします。

また、提出された書類は、香川県情報公開条例に基づき、法人等の情報で、公にすることにより当該法人等の権利、競争上の地位、その他正当な利益を害するおそれがある場合など同条例第7条各号に掲げる非公開情報に該当する場合を除き、公開することがあります。

なお、申請の取下げがあった場合を除き、提出された書類は、返却しません。

7 指定管理者の指定

(1) 指定管理者の指定

- ①指定管理者の指定の手続きに先立ち、香川県議会の議決を経る必要があります。令和7年11月香川県議会での指定の議決を経て、指定管理者の候補者を指定管理者として指定します。
- ②指定を行ったときは、その旨を、指定管理者に文書で通知するとともに、香川県ホームページ(<https://www.pref.kagawa.lg.jp/jinji/gyokaku/shitei.html>)に掲載します。

(2) 協定の締結

- ①指定管理者の候補者選定後、候補者と細目について協議し、指定管理者として指定された後に協定を締結します。
- ②協定書の主な内容は、次の事項を予定しています。
 - ・業務に関する基本的な事項
 - ・指定期間に関する事項
 - ・業務に関連して保有する個人情報の保護に関する事項
 - ・業務に関連して取得した情報等の公開に関する事項
 - ・県が支払う委託料に関する基本的な事項
 - ・自主事業に関する事項
 - ・事業計画及び事業報告に関する事項
 - ・リスク分担に関する事項
 - ・保険への加入に関する事項
 - ・管理物件に関する事項
 - ・協定の解除及び業務の停止に関する事項
 - ・その他
- ③管理内容のうち、物品の貸与については、別途契約を締結します。

④指定管理者が協定の締結までに、次の事項のいずれかに該当するときは、その指定を取り消し、協定を締結しないことがあります。

1) 正当な理由なくして協定の締結に応じないとき。

2) 経営状況の悪化等により、指定管理に係る業務の遂行が確実にないと認められるとき。

3) 著しく社会的信用を損なう行為等により、指定管理者としてふさわしくないと認められるとき。

8 管理の基準・業務の内容等

(1) 管理の基準

指定管理者は、次に掲げる管理の基準に従い、公園の適正な管理を行うこととします。

①関係法令及び条例等を遵守し、適正に公園の管理を行うこと。

1) 地方自治法や労働関係法令、香川用水記念公園条例など、関連する法令等を遵守し、業務を行ってください。

2) 指定管理者が公園の利用者に対して、利用の許可その他の処分を行う場合には、香川県行政手続条例（平成7年香川県条例第5号）の規定が適用されます。

3) 指定管理者が行う公園の利用者に対する各種の指導については、香川県行政手続条例は適用されませんが、これに準じて適切に行ってください。

②施設設備及び物品の維持管理を適切に行うこと。

利用者が快適に施設等を利用できるよう、適切な維持管理を行ってください。

③業務を一括して第三者へ委託しないこと。

清掃、警備といった個々の具体的業務を第三者へ委託することは差し支えありませんが、(2)の指定管理業務を一括して第三者に委託することはできません。

④業務に関連して取得した個人情報適切に取り扱うこと。

個人情報保護に関する法律（平成15年法律第57号）を遵守し、個人情報を適正に取り扱うよう十分に注意を払ってください。なお、個人情報の適正な取扱いの具体的な内容等については、別途、協定書で定めるものとします。

⑤業務に関連して知り得た秘密を守ること。

(2)の指定管理業務を行うに当たり、知り得た秘密を第三者に漏らしてはならないこととします。指定期間が終了し、又は解除された後も同様とします。

⑥業務に関して保有する情報の公開を適切に行うこと。

(2)の指定管理者業務を行うに当たり作成し、又は取得した文書、図面及び電磁的記録等で指定管理者が管理するものについては、香川県情報公開条例（平成12年香川県条例第54号）の趣旨にのっとり、情報公開に関し必要な措置を講じてください。なお、情報公開の具体的な内容等については、別途、協定書等で定めるものとします。

⑦文書の管理・保存を適切に行うこと。

(2)の指定管理業務を行うに当たり作成し、又は受領した文書等は、管理に関する規程等を定めるなどにより、適切に管理・保存してください。また、指定期間終了後に、県の指示に従って引き渡してください。

⑧公園の利用時間、休館日、利用の許可申請の手続等について、あらかじめ知事の承認を受け、適切に管理業務を行うこと。

(2) 業務の内容

指定管理者は、次の業務（以下「指定管理業務」という。）を行うこととします。

（資料2「香川用水記念公園の管理運営に係る業務仕様書」参照）

①施設の維持管理に関する業務

公園の施設等の維持管理運営及び修繕に関する業務

②その他公園の管理運営に必要な業務

(3) 指定予定期間

令和8年4月1日から令和13年3月31日まで（5年間）

ただし、管理を継続することが適当でないと判断した場合は、地方自治法第244条の2第11項の規定により指定を取り消すことがあります。

(4) 指定管理者の収入等

①委託料

1) 利用者サービスの向上と経費の縮減を十分に踏まえ、指定期間中の収支計画について、直近の収入及び費用の実績などを加味した、合理的かつ根拠のある数値を設定することにより、適切な委託料を積算してください。また、スライド制度の運用にあたっては、別途定める「賃金・物価スライド制度運用の手引き」を参照し、適切に対応ください。

2) 県は、指定管理業務に必要な経費を毎年度の予算の範囲内で委託料として支払います。

3) 指定期間中の委託料について、債務負担行為を設定する予定です。

4) 委託料の支払時期、金額、支払方法等は、協議の上、協定書で定めます。

②自主事業等による収入

1) 自動販売機の設置等に当たっては、香川県公有財産規則（昭和39年香川県規則第37号）により、知事の事前の使用許可が必要となります。

2) 事業の実施に当たっては、事前に県と協議が必要です。

③会計年度等

1) 経理は、毎年4月1日から翌年3月31日までの期間ごとに区分してください。

2) 指定管理業務に係る経理とその他の業務に係る経理を区分して整理してください。

(5) 事業計画及び事業報告

①事業計画書

指定期間の毎事業年度開始前に、次に掲げる内容を記載した事業計画書を提出し、県の承認を得てください。

- ・管理執行体制
- ・指定管理業務に係る当該年度の事業計画及び収支予算
- ・自主事業に係る当該年度の事業計画及び収支予算

②事業報告書

1) 定期業務報告書

毎月 10 日までに、次に掲げる事項について、前月の内容を記載した定期業務報告書を作成し、県に提出してください。

- ・施設の利用状況
- ・修繕の状況（1 件 10 万円以上のもの）

2) 年度事業報告書

毎事業年度終了後 30 日以内に、次に掲げる内容を記載した事業報告書を提出し、県の承認を得てください。

- ・指定管理業務の実施状況及び収支状況
- ・施設の利用状況
- ・自主事業の実施状況及び収支状況

（6）事情の変更に伴う新たな経費の負担（リスク分担）

物価変動その他の事情の変更に伴い、新たな経費を要することとなったときは、原則として次の負担区分に応じて、県又は指定管理者がその経費を負担することとします。

項 目	負担区分		備 考
	県	指定管理者	
①物価変動	スライド制度に基づき決定		人件費、物品費等の物価変動に伴う経費の増
②金利変動		○	金利の変動に伴う経費の増
③周辺地域・住民及び施設利用者への対応		○	地域との協調
		○	施設管理、運営業務内容に対する住民及び施設利用者からの反対、要望等への対応
	○		上記以外
④法令の変更	○		施設管理・運営に影響を及ぼす法令変更
		○	指定管理者に影響を及ぼす法令変更
⑤税制の変更	○		施設管理・運営に影響を及ぼす税制変更
		○	一般的な税制変更
⑥議会・行政的理由による事業変更	○	○	県議会での方針転換又は行政的理由から、施設管理・運営業務の継続に支障が生じた場合又は業務内容の変更を余儀なくされた場合の経費及びその維持管理費における当該事情による増加経費
⑦不可抗力	○		不可抗力（暴風、豪雨、洪水、地震、落盤、火災、騒乱、暴動その他の県又は指定管理者のいずれの責めにも帰することのできない自然的又は人為的な現象）に伴う施設・設備等の修復による経費の増加及び事業履行不能
⑧書類の誤り	○		仕様書など県が作成した書類の誤りによるもの
		○	事業計画書など指定管理者が作成した内容の

			誤りによるもの
⑨施設・設備・備品の損傷		○	指定管理者の故意又は過失によるもの
	○		設計・構造上の原因によるもの
		○	経年劣化、第三者の行為から生じたもののうち相手方が特定できないもの等で、修繕に係る費用が 100 万円未満の小規模なもの
	○		経年劣化、第三者の行為から生じたもののうち相手方が特定できないもの等で、原則として修繕費用が 100 万円以上の大規模なもの
	○		施設の火災保険への加入
⑩資料等の損傷		○	管理者として注意義務を怠ったことによるもの
⑪第三者への賠償		○	指定管理者としての注意義務を怠ったことにより損害を与えた場合
	○		上記以外の理由により損害を与えた場合
⑫利用者への安全確保		○	施設賠償責任保険への加入
⑬セキュリティ		○	警備不備による情報漏えい、犯罪発生等
⑭事業終了時の費用		○	指定管理業務の期間が終了した場合における事業者の撤収費用
		○	指定の取消し又は業務停止により生ずる経費

本表に定める事項で疑義がある場合又は本表に定めのないものについては、県と指定管理者が協議の上、決定するものとします。

また、指定管理者は、施設利用者の被災に対する第一次的責任を有し、施設又は施設利用者に災害等があった場合は、迅速かつ適切に対応し、直ちに県に報告しなければなりません。

(7) 保険への加入

指定管理者は、賠償責任の履行の確保のため、県の承認を得たうえで、管理業務を開始する日までに、自己の負担により保険に加入するものとします。また加入した後は、保険証券の写しその他の契約内容を証する書面を遅滞なく県へ提出するものとします。(当該保険について、更新又は変更を行ったときも同様な取扱いとします。)

(8) 管理の継続が困難になった場合等の措置

- ①指定管理者は、管理の継続が困難となった場合又はそのおそれが生じた場合は、直ちに県に報告しなければなりません。
- ②指定管理者の責めに帰すべき事由により管理が困難となった場合又はそのおそれが生じた場合、県は、指定管理者に対して改善の勧告や指示を行い、期間を定めて改善策の提出及び実施等を求めることができます。この場合、指定管理者が当該期間内に改善することができなかった場合等には、県は、地方自治法第 244 条の 2 第 11 項の規定により指定管理者の指定を取り消し、又は期間を定めて管理の業務の全部又は一部の停止を命じることができます。

- ③指定管理者の経営状況が著しく悪化し、事業の継続が困難と認められる場合、指定管理者に管理を行わせることが社会通念上不適当と判断される場合には、県は、地方自治法第 244 条の 2 第 11 項の規定により指定管理者の指定を取り消すことができます。
- ④上記②又は③により指定管理者の指定が取り消され、又は業務停止となった場合、指定管理者は県に対して、当該年度の委託料の 30 パーセントに相当する額を違約金として支払わなければなりません。この場合において、当該違約金は損害賠償額の予定又はその一部とは解釈しないものとします。
- ⑤県又は指定管理者の責めに帰することができない事由により管理の継続が困難となった場合、県と指定管理者は管理の継続の可否について協議することとします。

(9) 調査及び監査等

- ①県は、指定管理者が行う施設の管理の適正を期するため、必要があると認めるときは、指定管理者に対して、当該管理の業務又は経理の状況に関し報告を求め、実地に調査し、又は必要な指示をすることができます。指定管理者がこれに従わなかった場合、県は地方自治法第 244 条の 2 第 11 項の規定により指定管理者の指定を取り消すことができます。
- ②県監査委員等が、指定管理者業務について必要があると認める場合、指定管理者に対して出頭を求め、実地に調査し、又は帳簿書類その他の記録の提出を求めることがあります。
- ③サービス向上の観点から、県と協議の上、アンケート調査等により利用者のニーズを把握し、指定管理業務の実施に反映してください。また、これらの状況について、県に報告してください。

(10) その他

①協定書に定めのない事項及び疑義が生じた場合

県及び指定管理者双方が誠意を持って協議するものとします。

②原状回復義務

指定管理者は、指定期間が終了したとき又は指定を取り消されたときは、県が指定する日までに、施設・設備等を原状に回復しなければなりません。

③業務の引継ぎ

1) 現行の管理者からの業務引継ぎ

- ・ 現行の施設管理者が受け付けた次期指定管理者の指定期間以降の予約については、基本的に引き継ぐこととし、管理者の変更により利用申込者が不利益を被らないよう配慮していただきます。
- ・ 指定管理者による利用申込書の受付けは指定期間以降に実施することとしています。
- ・ 現行の施設管理者が購入又は借り受けている管理運営業務にかかる物品等の引継ぎについては、県、現行の管理者及び次期指定管理者で十分な協議を行うものとします。
- ・ 施設の管理運営の引継ぎについては、協定締結後、随時行うものとします。

2) 次期の管理者への業務引継ぎ

- ・ 指定期間終了若しくは指定取消しにより、県又は次期指定管理者に指定管理業務を引き継ぐ際は、円滑な引継ぎに協力するとともに、必要なデータ等について提供していただきます。ただし、指定管理者が指定管理業務を行うために、県から提供を受け、又は指定管理者自らが収集し、若しくは作成した個人情報等を記録した資料等は、直ちに県に返還し、又は引き渡

すものとし、県の承諾を得て行った複写又は複製物については、廃棄又は消去してください。

④スライド制度の適用

スライド制度の適用に際しては、「指定管理者制度の導入等に関する基本方針」のほか、別途定める「賃金・物価スライド制度運用の手引き」を参照し、適切に対応してください。

9 問い合わせ先

香川県農政水産部土地改良課 農業基盤整備グループ

〒760-8570 香川県高松市番町四丁目1番10号

電 話 087-832-3438

F A X 087-806-0205

E-mail tochikai@pref.kagawa.lg.jp