



令和7年10月29日

香川県知事 あて

丸亀市長 松永 恭二

大規模小売店舗の立地に関するガイドラインの規定に基づき、下記のとおり意見書を提出します。

## 記

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 店舗の名称                            | (仮称) ニトリ丸亀田村店                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2 店舗の所在地                           | 丸亀市田村町字平池 764 番 3 外                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3 届出年月日                            | 令和7年7月22日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4 出店計画書の内容についての地域づくり推進の見地からの意見及び理由 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 意見                                 | <p>① 店舗敷地内の農道、水路について、水利組合、土地改良区、周辺土地所有者、利用者等の利便を損なわないよう、利害関係者に対し十分に説明、協議を行うこと。</p> <p>② 農道、水路上には駐車区画を設定しないようにすること。</p> <p>③ 店舗敷地内の農道、水路について、維持管理に努めること。</p> <p>④ 生活環境保持の一環として、排水処理施設の排水量の管理、排水先の確認を行い、農道・水路を介し一部隣接している農用地区域内の耕作への影響を最小限に抑えるよう配慮すること。</p> <p>⑤ 開発予定地の周辺農地に係る営農条件に支障を及ぼすことがないよう配慮すること。</p> <p>⑥ 騒音規制法・振動規制法・丸亀市公害防止条例に該当する場合、各法令に基づく届出を行うこと。大規模小売業は丸亀市公害防止条例施行規則の工場等の指定業種に該当するため、必要な届出を行うこと。周辺の環境に配慮し、工事中も含めて、特に夜間騒音について、規制基準を達成すること。苦情が発生した際には誠意をもって対応すること。</p> <p>⑦ 地元雇用に努めること。地元業者の積極的な利用に努めること。</p> <p>⑧ 調整池について適切に維持管理を行うこと。</p> <p>⑨ 店舗建築時など、大型車両による資材等の搬入搬出により、周辺市道において毀損、汚損が生じた場合は、原因者において早急に復旧、清掃を</p> |

|  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |    | <p>実施すること。店舗開店後においても、公道上において通過する交通に弊害（店舗敷地への出入場の車両を起因とする渋滞や交通事故が多発するなど）が発生した場合には、その対策のため協力し柔軟に対応すること。</p>                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 理由 | <p>① 農道、水路の維持管理や利用の支障とならないようにするため。</p> <p>② 農道、水路の維持管理や利用の支障とならないようにするため。</p> <p>③ 農道、水路の一体使用となり、使用者において維持管理する必要があるため。</p> <p>④ 後の農地利用に支障をきたさないため。</p> <p>⑤ 後の農地利用に支障をきたさないため。</p> <p>⑥ 周辺地域の環境保全のため。</p> <p>⑦ 地域経済の活性化及び地域の雇用確保のため。</p> <p>⑧ 区域内及び周辺の溢水等の被害を防ぐため。</p> <p>⑨ 公道（国道、県道、市道）は、一般の交通の用に供させる施設であり、利用者の安全性確保が絶対であることから。</p> |