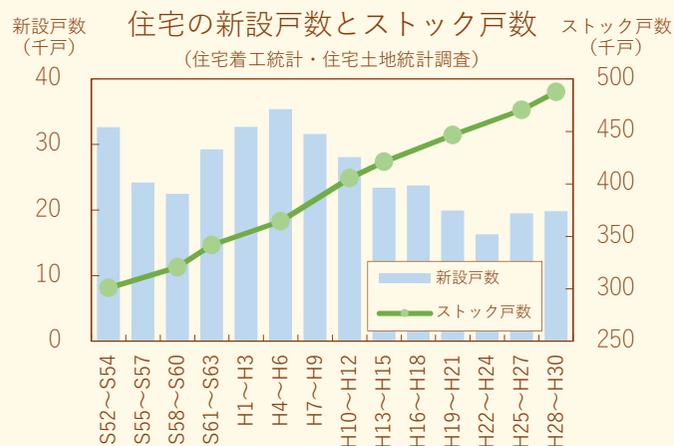
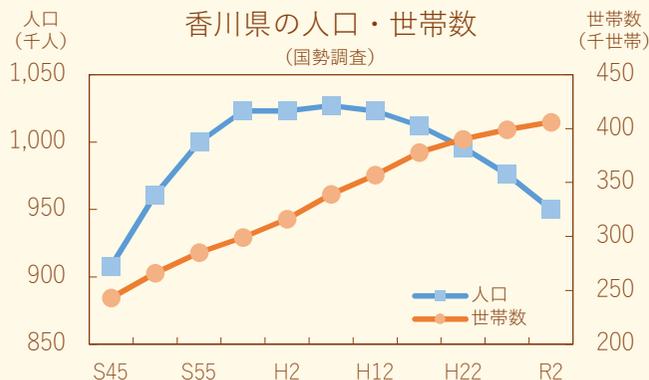
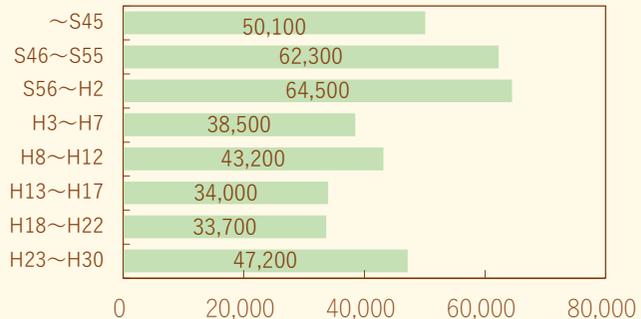


## 香川県の住宅を巡る状況



### 建築年代別住宅戸数

(住宅土地統計調査)



### 安全・良質な住宅を作って長く使っていきます。

- ・安全で良質な住宅の普及を促進します。
- ・適正な管理やリフォームの促進により、中古住宅の活用を図ります。
- ・建替えや耐震改修による住宅の耐震化を促進します。

### みんなが安心して暮らせる居住環境を作りましょう。

- ・高齢者、障害者、子育て世帯等が暮らしやすいまちづくりを推進します。
- ・空き家の活用や除却を促進し、良好な居住環境をつくれます。
- ・住宅の確保に特に配慮を要する者の安定した住まいの確保を支援します。

## 香川県住生活基本計画

(香川県における住宅施策に係る指針)

計画期間：令和3年度～令和12年度

住宅確保要配慮者の多様化や

頻発・激甚化する災害への対応など

社会情勢の変化に対応するため、

政府の「住生活基本計画(全国計画)」が

令和3年3月に見直されました。

これらをふまえて、本県においても

県民の豊かな住生活の実現を目的として

「香川県住生活基本計画」を見直しました。

香川県土木部住宅課  
〒760-8570  
香川県高松市番町4丁目1-10  
Tel:087-832-3583

令和4年3月



豊かな住生活の実現に向けて  
住宅ストックの持続的有効活用と  
基本的な機能の確保を基本方針とし  
3つの目標を掲げました。

### 目標 1

## 安全で良質な 住宅ストックの形成

#### 施策内容

- ・住宅性能表示制度や長期優良住宅認定制度の普及促進
- ・住宅リフォーム補助制度の情報提供
- ・支援制度の周知等による住宅のバリアフリー化の促進
- ・既存住宅取得の推進に資する各種制度の情報提供
- ・既存住宅の耐震化の促進
- ・省エネ住宅等、環境に配慮した住宅の普及の促進

#### 数値目標

長期優良住宅の認定件数【年間 1,100 件】

耐震診断件数【年間 275 件】

耐震改修件数【年間 185 件】

### 目標 2

## 多様なニーズに応じた 居住環境の形成

#### 施策内容

- ・高齢者世帯への福祉施策との連携
- ・サービス付き高齢者向け住宅等の普及促進や情報提供
- ・既存ストックを活用した子育て環境の整備
- ・各種防災ハザードマップの周知啓発
- ・総合的な空き家対策の実施の促進
- ・多様な世代が交流するミクストコミュニティの形成促進

#### 数値目標

サービス付き高齢者向け住宅の登録件数  
【(R7 時点) 100 件】

適切な対応がなされた空き家の数  
【(R3~R12 累計) 4,800 件】

### 目標 3

## 住宅セーフティネット機能の整備

#### 施策内容

- ・住宅の困窮する世帯への公営住宅の適切な供給戸数の確保
- ・居住の安定に配慮が必要な世帯に対する公営住宅の優先入居
- ・民間賃貸住宅等を活用した住宅支援の情報提供
- ・大規模災害時における応急仮設住宅の提供体制の整備

#### 数値目標

公営住宅の供給目標量  
【(R3~12 累計)目標 : 5,200 戸】

居住支援協議会を設立した市町の人口カバー率  
【(R12 時点)60%】