

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
高松 - 1 (3720100001)	西植田町字中塚2980番1	15,600	344	1.0 1.0	住宅 W 1F	中規模一般住宅、 農家住宅等が混在 する住宅地域	南 道路 西 - 側道	水道 水田	7.8KM	都計外			
		15,800 -1.3											
高松 - 2 (3720100002)	香西本町141番8	36,100	156	1.2 1.0	住宅 W 2F	小規模一般住宅が 建ち並ぶ分譲住宅 地域	北西 私道	水道 下水道	1.5KM	一住居	60	200	
		36,200 -0.3											
高松 - 3 (3720100003)	鬼無町藤井606番5	35,700	174	1.0 2.0	住宅 L S 2F	中小規模の一般住 宅が農地の中に散 在する郊外の住宅 地域	南 私道	水道 下水道	980M	一低専	60	100	
		35,800 -0.3											
高松 - 4 (3720100004)	楠上町1丁目513番2 楠上町1-2-24	108,000	136	1.0 2.5	住宅 W 2F	一般住宅の中にア パート等が見られ る既成住宅地域	南 市区町村道	水道 ガス 下水道	270M	二住居	60	200	
		106,000 1.9											
高松 - 5 (3720100005)	浜ノ町295番113 浜ノ町38-2	49,600	72	1.0 2.0	住宅 W 2F	小規模の住宅が多 い一般住宅地域	南 市区町村道	水道 ガス 下水道	1.1KM	二住居	60	200	
		49,800 -0.4											
高松 - 6 (3720100006)	小村町字北下所298番3	24,100	416	1.0 1.5	住宅 W 1F	農家住宅、小規模 建売住宅等が点在 する住宅地域	南 市区町村道	水道	1.4KM		60	100	
		24,100 0.0											
高松 - 7 (3720100007)	三谷町字鎌野東64番14	34,500	247	1.0 1.2	住宅 W 2F	小規模の建売住宅 が点在する新興住 宅地域	北 私道	水道	3.6KM		60	100	
		34,500 0.0											
高松 - 8 (3720100008)	亀岡町3番11 亀岡町3-6	165,000	140	1.0 2.0	住宅 S 2F	中小規模の一般住 宅が多い区画整然 とした住宅地域	南 市区町村道	水道 ガス 下水道	500M	一中専	60	200	
		162,000 1.9											
高松 - 9 (3720100009)	今里町2丁目20番11外	98,300	311	1.0 1.5	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	南 市区町村道	水道 ガス 下水道	1.2KM	二中専	60	200	
		97,200 1.1											
高松 - 10 (3720100010)	牟礼町原字山田56番124	20,900	211	1.0 1.0	住宅 W 2F	中小規模住宅が建 ち並ぶ高台の区画 整然とした住宅地 域	北 市区町村道	水道 ガス 下水道	700M	一低専	50	80	
		20,900 0.0											
高松 - 11 (3720100011)	三条町字下所224番6	76,800	211	1.0 2.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅、 共同住宅等が混在 する住宅地域	東 私道	水道 ガス 下水道	450M	一中専	60	200	
		75,500 1.7											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利用の現況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
高松 - 12 (3720100012)	香南町西庄字大坪2 1 1 0 番 1 2	22,700	189	1.0 1.0	住宅 W 1F	中規模一般住宅が 建ち並ぶ区画整然 とした住宅地域	北東 市区町村道	6.0M 水道 下水道	岡本 4.3KM	一 低専	70	200	
		22,800 -0.4											
高松 - 13 (3720100013)	木太町字東新開2 9 0 1 番 8	55,900	224	1.0 1.5	住宅 W 2F	一般住宅、アパー ト等が見られる郊 外の住宅地域	北 市区町村道	5.5M 水道 ガス 下水道	木太町 350M	一 低専	60	100	
		55,600 0.5											
高松 - 14 (3720100014)	昭和町2丁目3 2 7 番 5 昭和町2 - 1 1 - 1 9	112,000	157	1.0 1.5	住宅 R C 3F	中低層の一般住宅 、共同住宅等が建 ち並ぶ区画整然と した既成住宅地域	西 市区町村道	6.0M 水道 ガス 下水道	昭和町 320M	一 中専	60	200	
		110,000 1.8											
高松 - 15 (3720100015)	国分寺町新居字本村5 7 0 番 4	33,700	326	1.0 1.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 多い交通至便な住 宅地域	東 市区町村道	6.5M 水道 下水道	端岡 160M	一 住居	60	200	
		33,700 0.0											
高松 - 16 (3720100016)	太田上町字小原6 4 5 番 6	67,800	144	1.0 2.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の住 宅地域	南 市区町村道	4.4M 水道 ガス 下水道	太田 450M	一 低専	60	100	
		67,500 0.4											
高松 - 17 (3720100017)	多肥上町字天満1 7 4 4 番 6	49,500	186	1.0 1.2	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の新 興住宅地域	西 市区町村道	5.0M 水道	仏生山 1.9KM	一 住居	60	100	
		49,200 0.6											
高松 - 18 (3720100018)	室町字室1 8 5 1 番 4	74,500	125	1.0 2.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 多い中心市街地外 縁部の住宅地域	西 市区町村道	4.3M 水道 ガス 下水道	栗林公園 1.3KM	一 住居	60	200	
		73,300 1.6											
高松 - 19 (3720100019)	庵治町字浜7 7 4 番 3	18,400	414	1.0 1.5	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 多い郊外の既成住 宅地域	北東 市区町村道	4.0M 水道 下水道	八栗 5.1KM	都計外			
		18,700 -1.6											
高松 - 20 (3720100020)	庵治町字馬場東3 6 9 2 番 1 1	11,900	178	1.0 1.5	住宅 W 2F	中小規模の一般住 宅が建ち並ぶ高台 の住宅地域	南東 市区町村道	4.0M 水道	八栗 6.5KM	都計外			
		12,100 -1.7											
高松 - 21 (3720100021)	木太町5 1 1 0 番 1 1 外	74,500	269	1.0 1.2	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 見られる区画整然 とした住宅地域	南 市区町村道	9.0M 水道 下水道	元山 2KM	二 中専	60	200	
		73,300 1.6											
高松 - 22 (3720100022)	木太町字今村下所4 3 0 0 番 8	45,900	89	1.0 1.5	住宅 W 2F	中小規模一般住宅 等が多い郊外の住 宅地域	南 私道	4.0M 水道 ガス	元山 1KM	一 低専	60	100	
		45,800 0.2											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
高松 - 23 (3720100023)	多肥上町字南原252番3	51,800	264	台形 1.0 2.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南私道	4.0M 水道 下水道	太田 900M	一 — 一中専	60	200	
		51,000 1.6											
高松 - 24 (3720100024)	春日町字南免203番5	36,600	178	1.0 1.2	住宅 W 2F	周辺に農地も見られる郊外の小規模住宅地域	東私道	5.0M 水道	木太東口 1.5KM	一 — 二中専	60	100	
		36,400 0.5											
高松 - 25 (3720100025)	御蔵町字津内852番9	29,000	174	1.2 1.0	住宅 W 1F	小規模住宅のほか農地等が見られる小学校に近い住宅地域	西市区町村道	4.0M 水道	円座 2.9KM	一 — 二中専	60	100	
		29,000 0.0											
高松 - 26 (3720100026)	塩江町安原上東字北井247番6	11,600	183	1.0 2.0	住宅 W 2F	温泉に比較的近い中規模一般住宅が多い県道沿いの住宅地域	東都道府県道	7.0M 水道 下水道	仏生山 16KM	都計外			
		11,700 -0.9											
高松 - 27 (3720100027)	牟礼町原字上井手西1268番2	17,100	650	台形 1.5 1.0	住宅 W 2F	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域	北市区町村道	4.0M 水道	房前 1.2KM	一 — 二中専	60	100	
		17,200 -0.6 17,200 -0.6											
(共)3720100024	高松町字津ノ村2039番15	33,500	197	1.0 1.5	住宅 W 2F	中規模住宅が多い区画整然とした低層住宅地域	南市区町村道	5.0M 水道 下水道	古高松南 200M	一 — 一低専	50	80	
		33,500 0.0 33,500 0.0											
高松 - 28 (3720100028)	上之町1丁目7番8	126,000	122	1.0 1.0	住宅 S 3F	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南市区町村道	6.0M 水道 ガス 下水道	三条 450M	一 — 一住居	60	200	
		124,000 1.6 124,000 1.6											
(共)3720100005	上之町1-7-18	124,000											
		124,000 1.6											
高松 - 29 (3720100029)	太田下町字藍谷2223番1	65,300	101	1.0 1.2	住宅 W 2F	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北私道	4.0M 水道 下水道	伏石 600M	一 — 一住居	60	200	
		65,000 0.5 64,800 0.8											
(共)3720100013	太田下町字藍谷2223番1	65,300											
		65,000 0.5 64,800 0.8											
高松 - 30 (3720100030)	仏生山町字城墟甲648番8	41,100	228	1.5 1.0	住宅 W 1F	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西市区町村道	5.0M 水道 ガス 下水道	仏生山 700M	一 — 一中専	60	200	
		41,000 0.2 40,900 0.5											
(共)3720100019	仏生山町字城墟甲648番8	41,100											
		41,000 0.2 40,900 0.5											
高松 - 31 (3720100031)	塩江町安原下第1号字来栖445番1	11,100	502	1.5 1.0	住宅 W 2F	農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域	南都道府県道 西 - 側道	4.0M 水道	空港通り 10KM	都計外			
		11,200 -0.9											
(共)3720100032	塩江町安原下第1号字来栖445番1	11,100											
		11,200 -0.9											
高松 - 32 (3720100032)	香川町川東上字未角1963番7	26,100	222	1.0 1.2	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東市区町村道	5.0M 水道 下水道	仏生山 5.5KM	一 — 二中専	60	200	
		26,100 0.0											
(共)3720100033	香川町川東上字未角1963番7	26,100											
		26,100 0.0											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
高松 - 34 (3720100034)	生島町6 1 0 番 9	23,800	200	1.0 1.5	住宅 L S 2F	中規模一般住宅の 多い区画整理済の 住宅地域	南西 市区町村道	6.0M 水道 下水道	香西 6KM		60	100	
		24,100 -1.2											
高松 - 35 (3720100035)	香川町大野字小箱2 5 1 6 番 1 0	27,000	130	1.5 1.0	住宅 W 1F	中小規模一般住宅 が多い既存の住宅 地域	西 私道	4.0M 水道 下水道	空港通り 1.8KM	 二住居	60	200	
		27,000 0.0											
高松 - 36 (3720100036) (共)3720100003	番町3丁目1 4 番 8 番町3-1 4-3 0	302,000 295,000 2.4 289,000 4.5	268	1.0 2.5	住宅 R C 3F1B	一般住宅の中に駐 車場も見られる閑 静な住宅地域	北 市区町村道	7.0M 水道 ガス 下水道	瓦町 1.2KM	 二中専	60	200	
高松 - 37 (3720100037)	川部町字中田井1 5 1 2 番 2	22,600	382	1.0 1.0	住宅 W 2F	一般住宅、農家住 宅等が見られる農 地の多い住宅地域	北 市区町村道	4.2M 水道	岡本 2.1KM		60	100	
		22,800 -0.9											
高松 - 38 (3720100038) (共)3720100047	新田町字若宮甲2 6 0 8 番 7 外	37,800 37,700 0.3 37,600 0.5	264	1.0 1.5	住宅 W 2F	農地の多い農家、 一般住宅等が混在 する住宅地域	東 市区町村道	6.0M 水道	屋島 2KM		60	100	
高松 - 39 (3720100039)	六条町字下川東1 9 2 番 8	31,800	380	1.5 1.0	住宅 W 2F	農家住宅、一般住 宅等が混在する住 宅地域	東 市区町村道	5.3M 水道	水田 400M		60	100	
		31,800 0.0											
高松 - 40 (3720100040)	林町字宮西1 0 9 番	44,700	285	台形 1.0 2.0	住宅 W 2F	住宅、農地、営業 所等が混在する住 宅地域	北 市区町村道	6.0M 水道 ガス	太田 2KM	 一住居	60	200	
		44,200 1.1											
高松 - 41 (3720100041)	由良町字備前町6 6 1 番 1 4	31,300	194	台形 1.0 2.0	住宅 L S 2F	中規模一般住宅が 建ち並ぶ県道背後 の住宅地域	北 私道	6.0M 水道	水田 2.1KM		60	100	
		31,100 0.6											
高松 - 42 (3720100042)	鶴市町字中所3 9 9 番 1	35,500	343	1.0 1.0	住宅 W 2F	中規模住宅が見ら れ、農地の多い住 宅地域	東 市区町村道	5.0M 水道	鬼無 1.8KM		60	100	
		35,500 0.0											
高松 - 43 (3720100043)	上林町字佐道3 5 1 番 3	38,900	231	1.0 1.0	住宅 W 2F	周辺に農地が多い 郊外の分譲住宅地 域	西 私道	6.0M 水道	太田 3.6KM		60	100	
		38,300 1.6											
高松 - 44 (3720100044)	牟礼町原字井手東6 2 0 番 1 5	26,900	183	1.0 1.5	住宅 L S 2F	中規模住宅を主体 に空地も見られる 国道背後の住宅地 域	西 私道	6.0M 水道	房前 120M	 一住居	60	200	
		26,900 0.0											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
高松 - 45 (3720100045)	牟礼町牟礼字宮北2081番2	32,900	296	1.0 2.0	住宅	中規模一般住宅、 農家住宅が混在す る住宅地域	南東 市区町村道	6.0M 水道 下水道	六万寺 450M	住居	60	200	
		32,900 0.0			R C 2F								
高松 - 46 (3720100046)	香南町西庄字中蓮田井513番21外	16,500	136	1.0 1.2	住宅	小規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の住 宅地域	南東 市区町村道	4.0M 水道	岡本 3KM		70	200	
		16,600 -0.6			W 2F								
高松 - 47 (3720100047)	牟礼町大町字上川西733番1	21,500	395	台形 1.0 1.0	住宅	一般住宅、農家住 宅が点在する住宅 地域	東 都道府県道	6.3M 水道	八栗新道 400M		60	100	
		21,500 0.0			W 1F								
高松 - 48 (3720100048)	福岡町2丁目25番29	56,200	151	1.0 2.0	住宅	一般住宅の中にア パート等が見られ る住宅地域	南 市区町村道	6.0M 水道 ガス 下水道	松島二丁目 800M	準工	60	200	
	福岡町2-25-18	56,200 0.0			W 2F								
高松 - 49 (3720100049)	牟礼町牟礼字久通3720番431	22,900	451	1.0 1.0	住宅兼事務所	小工場、戸建住宅 、事務所が混在す る地域	南 市区町村道	5.2M 水道 下水道	八栗 1.4KM	準工	60	200	
		22,900 0.0			W 2F								
高松 5 - 1 (3720105001)	昭和町1丁目138番1外	139,000	292	1.0 1.5	事務所兼倉庫兼住 宅	中低層の店舗、事 務所ビル等が建ち 並ぶ商業地域	北 市区町村道	22.0M 水道 ガス 下水道	昭和町 350M	近商	80	300	
	昭和町1-1-20	137,000 1.5			R C 3F								
高松 5 - 2 (3720105002)	下田井町字神子583番1外	34,000	1088	台形 1.0 1.0	店舗	大規模な小売店舗 、飲食店等が増え つつある郊外路線 商業地域	南西 都道府県道	23.0M 水道	水田 1.8KM		60	200	
		34,000 0.0			S 1F		東 - 側道						
高松 5 - 3 (3720105003)	上天神町字源太也198番2外	73,400	1824	台形 2.5 1.0	店舗兼事務所	国道沿いに店舗、 事務所が建ち並ぶ 路線商業地域	西 国道	32.0M 水道 下水道	伏石 1.4KM	近商	80	300	
		73,200 0.3			S R C 2F1B		三方路						
高松 5 - 4 (3720105004)	伏石町2103番14外	131,000	815	1.0 1.2	店舗	低層店舗が建ち並 ぶ区画整然とした 商業地域	東 市区町村道	39.0M 水道 ガス 下水道	伏石 1.2KM	近商	80	300	
		130,000 0.8			S 2F		南 - 側道						
高松 5 - 5 (3720105005)	天神前6番6	220,000	468	1.0 1.0	事務所兼診療所	中層事務所、低層 店舗等が建ち並ぶ 商業地域	西 都道府県道	22.0M 水道 ガス 下水道	瓦町 850M	商業	80	400	準防
	天神前6-6	216,000 1.9			R C 6F		背面道						
高松 5 - 6 (3720105006)	藤塚町1丁目7番39外	118,000	201	1.0 4.0	店舗兼住宅	各種小売店舗等が 建ち並ぶ既成商業 地域	西 市区町村道	11.0M 水道 ガス 下水道	栗林 700M	商業	80	400	準防
	藤塚町1-7-26	117,000 0.9			R C 4F								

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
高松 5 - 7 (3720105007)	仏生山町字鶴殿口甲842番2	51,500	261	1.0 2.0	店舗 S 2F	低層の小売店舗等 が建ち並ぶ駅前の 商業地域	北 市区町村道 7.0M	水道 下水道	仏生山 近接	近商	80	200	
		51,400 0.2											
高松 5 - 8 (3720105008)	塩上町2丁目9番21	113,000	431	1.0 2.5	事務所 S 4F	店舗、事務所ビル 等が建ち並ぶ既成 商業地域	南 市区町村道 15.0M	水道 ガス 下水道	瓦町 300M	近商	80	300	準防
	塩上町2-8-19	113,000 0.0											
高松 5 - 9 (3720105009)	上福岡町字一本松916番4	62,400	520	1.0 2.0	住宅兼診療所 W 2F	低層の店舗、中層 の共同住宅等が混 在する県道沿いの 商業地域	北 都道府県道 8.0M	水道 ガス 下水道	林道 850M	近商	80	300	
		62,200 0.3											
高松 5 - 10 (3720105010)	東山崎町字八反地347番6	43,100	275	台形 1.0 1.2	店舗兼共同住宅 R C 3F	低層の小売店舗等 が多い既成商業地 域	北 市区町村道 8.0M	水道 下水道	水田 300M	近商	80	200	
		43,100 0.0											
高松 5 - 11 (3720105011) (共)3720105001	磨屋町2番6外	480,000 469,000 2.3	761	1.0 1.0	店舗兼事務所 S R C 9F	中高層の事務所ビ ル、銀行等が建ち 並ぶ商業地域	西 国道 36.0M	水道 ガス 下水道	高松 830M	商業	80	600	準防
		465,000 3.2											
高松 5 - 12 (3720105012) (共)3720105005	亀岡町9番4	168,000 166,000 1.2	149	1.0 2.5	店舗、事務所兼共 同住宅 R C 4F	中層の店舗、事務 所が多い県道沿い の商業地域	北 都道府県道 30.0M	水道 ガス 下水道	瓦町 1.4KM	近商	80	300	
	亀岡町9-17	165,000 1.8											
高松 5 - 13 (3720105013)	太田上町字下原749番7	74,000	261	1.0 4.0	店舗兼住宅 S 3F	スーパー、銀行、 店舗等が建ち並ぶ 駅前商業地域	北 都道府県道 8.0M	水道 下水道	太田 120M	近商	80	200	
高松 5 - 14 (3720105014)	塩江町安原上東字塩之江383番7	21,600	157	2.0 1.0	店舗 S 2F	中規模小売店舗等 が建ち並ぶ国道沿 いの商業地域	西 国道 9.5M	水道 下水道	仏生山 17KM	都計外			
		21,700 -0.5											
高松 5 - 15 (3720105015)	香川町大野字本村721番1	44,300	1378	2.0 1.0	店舗兼工場 S 1F	低層店舗のほか農 地も多く残る国道 沿いの商業地域	東 国道 25.0M	水道	空港通り	準工	60	200	
		44,400 -0.2											
高松 5 - 16 (3720105016)	茜町836番354	72,800	487	1.2 1.0	店舗兼事務所 S 2F	店舗、事務所ビル 等が多い路線商業 地域	南 市区町村道 20.0M	水道 ガス 下水道	昭和町 950M	準工	60	200	
	茜町19-6	72,400 0.6											
高松 9 - 1 (3720109001)	春日町字片田1638番6外	23,700	958	1.0 1.5	事務所兼倉庫 S 1F	中小規模の工場、 営業所、倉庫等が 多い工業地域	東 市区町村道 5.0M	水道 下水道	春日川 1KM	工業	60	200	
		23,700 0.0											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
高松 9 - 2 (3720109002)	庵治町字新開 6 3 9 2 番 7 7	11,700	987	1.0 1.5	工場	中小規模の石材工場が 建ち並ぶ工業地域	南市区町村道	水道	八栗 4.7KM	都計外			
		11,900 -1.7											
高松 9 - 3 (3720109003)	香川町川内原字黒滝 1 5 7 0 番 1	15,100	1173	不整形 2.5 1.0	工場	中規模工場、事業所等が見られる 県道沿いの工業地域	北都道府県道	水道	仏生山 6.2KM	準工	70	200	
		15,100 0.0											
高松 9 - 4 (3720109004)	香西東町 5 4 7 番 3 外	36,500	1269	1.0 2.0	事務所兼倉庫 S 2F	中規模の事務所、倉庫に店舗等も混在する 工業地域	東市区町村道 背面道	水道 下水道	香西 950M	準工	60	200	
		36,500 0.0											
高松 9 - 5 (3720109005)	田村町字馬場 8 0 番 1	22,900	1252	不整形 1.0 2.0	工場	中小工場、小規模住宅が混在する 工業地域	北市区町村道	水道 下水道	三条 1.7KM	準工	60	200	
		23,200 -1.3											
丸亀 - 1 (3720200001)	郡家町字下所 4 8 7 番 6	28,700	192	1.2 1.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い 郊外の住宅地域	北西市区町村道	水道	丸亀 6KM	準工	70	200	
		28,600 0.3											
丸亀 - 2 (3720200002)	垂水町字馬場 1 3 2 4 番 7	21,800	156	1.0 1.2	住宅 W 2F	小規模一般住宅が建ち並ぶ 郊外の住宅地域	南東市区町村道	水道	丸亀 8.2KM	準工	70	200	
		21,800 0.0											
丸亀 - 3 (3720200003)	綾歌町栗熊東字北池下 4 1 8 番 2	21,500	546	1.2 1.0	住宅 W 2F	農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ 国道背後の住宅地域	南市区町村道 西 - 側道	水道 下水道	栗熊 300M	準工	70	200	
		21,600 -0.5											
丸亀 - 4 (3720200004)	土器町西 7 丁目 1 5 0 番 1	43,000	187	1.0 1.0	住宅 W 2F	一般住宅を主にアパート等も所在し、 農地も残る住宅地域	北西市区町村道	水道 ガス 下水道	丸亀 2.3KM	一住居	60	200	
		43,200 -0.5											
丸亀 - 5 (3720200005)	綾歌町岡田下字西新田 1 5 6 番 1	18,100	651	1.0 1.0	住宅 W 2F	農家住宅等が散在する 農地の多い住宅地域	南市区町村道	水道	岡田 1KM	準工	70	200	
		18,300 -1.1											
丸亀 - 6 (3720200006) (共)3720200001	十番丁 4 番	71,300	271	1.0 2.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い 閑静な住宅地域	南東市区町村道	水道 ガス 下水道	丸亀 1.4KM	一中専	60	200	
		71,200 0.1 71,100 0.3											
丸亀 - 7 (3720200007) (共)3720200007	土器町東 4 丁目 5 1 7 番	37,700	184	1.2 1.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い 郊外の住宅地域	西市区町村道	水道 ガス 下水道	丸亀 2.7KM	一中専	60	200	
		37,700 0.0 37,700 0.0											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
丸亀 - 8 (3720200008)	飯山町下法軍寺字島田594番6	26,300	196	1.0 1.5	住宅 W 2F	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北市区町村道 4.0M	水道 下水道	栗熊 4KM	一 一 中 専	60	200	
		26,300 0.0											
丸亀 - 9 (3720200009)	柞原町字上所241番1	30,500	250	1.0 1.5	住宅 W 2F	一般住宅、農家が混在する農地の多い郊外住宅地域	南市区町村道 4.0M	水道 ガス	丸亀 3.2KM	一 一 中 専	70	200	
		30,500 0.0											
丸亀 - 10 (3720200010) (共)3720200011	飯野町西分字定国甲320番1	23,400 23,400 0.0 23,500 -0.4	581	1.0 1.2	住宅 W 2F	中規模農家住宅が多い農家住宅地域	北西市区町村道 5.0M 北東 - 側道	水道	宇多津 4.2KM	一 一 中 専	70	200	
丸亀 - 11 (3720200011)	津森町字高丸941番5	46,400	252	1.0 1.0	住宅 W 2F	中小規模一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西市区町村道 7.0M	水道 ガス 下水道	丸亀 1.9KM	一 一 低 専	60	100	
		46,400 0.0											
丸亀 5 - 1 (3720205001)	葭町35番1	64,800	309	1.0 2.0	店舗兼住宅 S 2F	店舗、医院等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北東都道府県道 12.0M	水道 ガス 下水道	丸亀 500M	一 一 商 業	80	400	準防
		64,900 -0.2											
丸亀 5 - 2 (3720205002)	柞原町字上所409番1外	60,800	1158	台形 1.0 1.5	店舗 S 1F	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西国道 24.0M	水道	丸亀 2.8KM	一 一 商 業	70	200	
		60,900 -0.2											
丸亀 5 - 3 (3720205003) (共)3720205002	塩飽町50番3外	93,900 93,700 0.2 93,500 0.4	648	1.0 2.0	店舗兼ホテル R C 13F1B	店舗ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南都道府県道 27.0M	水道 ガス 下水道	丸亀 400M	一 一 商 業	80	400	準防
丸亀 5 - 4 (3720205004)	郡家町字領家1863番1	51,300	1218	1.0 1.0	店舗 S 1F	郊外型店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北西都道府県道 10.0M	水道	丸亀 4.8KM	一 一 商 業	70	200	
		51,500 -0.4											
丸亀 5 - 5 (3720205005)	中府町1丁目161番3外	74,500	801	台形 1.0 1.0	店舗 S 2F	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西都道府県道 19.0M 北 - 側道	水道 ガス 下水道	丸亀 1.3KM	一 一 近 商	80	300	
	中府町1-6-39	74,500 0.0											
丸亀 9 - 1 (3720209001)	蓬☉町54番2外	19,900	3644	1.0 3.0	工場兼倉庫 S 1F	幹線道路に接近した中規模工業地域	南市区町村道 22.0M	水道 ガス 下水道	丸亀 1.4KM	一 一 工 業	60	200	
		19,900 0.0											
坂出 - 1 (3720300001)	江尻町字浜田618番8	21,600	330	1.0 1.5	住宅 W 1F	一般住宅、農家が散在する住宅地域	南東市区町村道 5.6M	水道	坂出 2.9KM	一 一 工 業	70	200	
		21,800 -0.9											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
坂出 - 2 (3720300002)	大屋富町字中須加2 0 8 7 番	18,400	396	1.0 1.2	住宅	中規模一般住宅、 農家住宅が混在す る住宅地域	南 市区町村道	4.0M 水道	坂出	一住居	60	200	
		18,800 -2.1			W 2F				7KM				
坂出 - 3 (3720300003)	川津町字東山2 2 3 3 番3	21,800	414	台形 1.0 2.0	住宅	農家住宅、一般住 宅が多い古くから の住宅地域	北東 市区町村道	5.0M 水道 ガス	坂出		70	200	
		22,000 -0.9			W 2F		南東 - 側道	2.8KM					
坂出 - 4 (3720300004)	谷町2丁目4 3 2 4 番1 3	39,600	165	1.0 1.5	住宅	一般住宅の中にア パート等も見られ る住宅地域	南 市区町村道	4.2M 水道 ガス	坂出	一住居	60	200	
	谷町2 - 3 - 1 3	39,700 -0.3			W 2F		950M						
坂出 - 5 (3720300005)	府中町字赤尾5 5 5 番1 7 2	20,600	328	1.0 1.5	住宅	中規模一般住宅が 建ち並ぶ丘陵地の 住宅地域	東 道路	4.0M 水道 ガス	讃岐府中		70	200	
		20,700 -0.5			W 1F		1.1KM						
坂出 5 - 1 (3720305001)	本町3丁目1 7 1 6 番	50,600	641	1.0 2.0	銀行	中層の営業所等が 集まる県道沿いの 路線商業地域	北 都道府県道	15.0M 水道 ガス	坂出	商業	80	400	準防
	本町3 - 6 - 1 4	51,000 -0.8			S 2F		背面道	900M					
坂出 5 - 2 (3720305002)	旭町1丁目4 3 4 5 番1 0 外	42,900	156	1.0 1.5	店舗兼住宅	店舗、医院、住宅 等が混在する商業 地域	北 市区町村道	8.0M 水道 ガス 下水道	坂出	近商	80	300	
	旭町1 - 1 - 2 4	43,400 -1.2			S 3F		950M						
坂出 5 - 3 (3720305003)	京町1丁目3 7 9 3 番1 8 外	65,200	149	1.0 3.0	店舗	各種小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	北 市区町村道	8.0M 水道 ガス	坂出	商業	80	400	防火
	京町1 - 2 - 1 3	65,500 -0.5			R C 2F				250M				
(共)3720305001		65,800 -0.9											
坂出 9 - 1 (3720309001)	林田町字番屋前4 2 8 5 番1 8 7	13,600	2086	1.0 1.5	倉庫兼事務所	中規模工場、倉庫 等が建ち並ぶ工業 地域	南東 市区町村道	12.0M 水道	坂出	工業	60	200	
		13,400 1.5			S 1F				4.3KM				
坂出 9 - 2 (3720309002)	昭和町1丁目1 0 2 5 番1	27,000	626	1.5 1.0	倉庫	中小規模の工場、 一般住宅等が混在 する地域	東 市区町村道	4.5M 水道 ガス	坂出	準工	60	200	
	昭和町1 - 2 - 2 3	27,300 -1.1			L S 2F		北 - 側道	1.9KM					
善通寺 - 1 (3720400001)	吉原町字三本木1 5 6 9 番2 1	19,900	177	1.0 1.5	住宅	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南 市区町村道	4.0M 水道	善通寺		70	200	
		20,100 -1.0			W 2F				4KM				
善通寺 - 2 (3720400002)	金蔵寺町字本村6 3 2 番1 1	22,800	158	1.0 1.2	住宅	周辺に農家住宅も ある小規模分譲住 宅地域	北西 私道	4.0M 水道	金蔵寺	一住居	60	200	
		22,900 -0.4			W 2F			下水道	900M				

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
普通寺 - 3 (3720400003)	原田町字土居1524番5	22,400	233	1.0 1.2	住宅	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西市区町村道4.0M	水道	金蔵寺	近商	70	200	
		22,400 0.0			L S 2F				1.9KM				
普通寺 - 4 (3720400004)	大麻町字砂古東1882番8	19,400	189	1.0 1.5	住宅	中規模一般住宅が 建ち並ぶ郊外の住宅地域	南区町村道4.0M	水道	普通寺	近商	70	200	
		19,600 -1.0			W 2F				2.7KM				
普通寺 5 - 1 (3720405001)	上吉田町3丁目974番2外	58,100	483	1.0 1.5	事務所	官庁、店舗、事業所等が混在する県道沿いの商業地域	南東都道府県道18.5M	水道 ガス 下水道	普通寺	近商	80	300	
	上吉田町3-2-5	58,400 -0.5			R C 2F				600M				
観音寺 - 1 (3720500001)	観音寺町字内新田甲2540番1	29,300	254	1.0 1.0	住宅	一般住宅等が密集する古くからの住宅地域	東市区町村道4.7M	水道 下水道	観音寺	一住居	60	200	
		29,400 -0.3			R C 2F				1.1KM				
観音寺 - 2 (3720500002)	豊浜町和田字大平木乙2123番	14,900	461	1.0 1.5	住宅	中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	東市区町村道4.0M	水道	豊浜	都計外			
		15,100 -1.3			W 1F		背面道		2.2KM				
観音寺 - 3 (3720500003)	吉岡町字道上249番10	24,400	168	1.0 1.0	住宅	周辺に農地が多い国道背後の小規模分譲住宅地域	南西私道4.0M	水道	観音寺	近商	70	200	
		24,500 -0.4			W 2F				3.4KM				
観音寺 - 4 (3720500004)	大野原町大野原字下林荒神4727番1	17,200	588	1.0 1.2	住宅	中規模農家住宅が点在する農家集落地域	北東市区町村道6.5M	水道	豊浜	都計外			
		17,400 -1.1			W 2F		北西 - 側道		2KM				
観音寺 - 5 (3720500005)	大野原町大野原字北2103番5	20,300	201	1.0 2.5	住宅	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北道路4.0M	水道	豊浜	都計外			
		20,500 -1.0			W 2F				3KM				
観音寺 - 6 (3720500006)	大野原町萩原字早本1880番4	14,000	245	1.0 2.0	住宅	農地の中に農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	南私道4.2M	水道	豊浜	都計外			
		14,200 -1.4			L S 2F		背面道		3.6KM				
観音寺 5 - 1 (3720505001)	栄町1丁目甲1551番12外	58,600	424	1.0 2.5	店舗	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北都道府県道16.0M	水道	観音寺	商業	80	400	
	栄町1-4-13	59,100 -0.8			S 2F			下水道	150M				
観音寺 9 - 1 (3720509001)	三本松町4丁目甲41118番11外	14,000	1660	1.0 1.5	工場	中規模工場のほかに倉庫、住宅も見られる街区整然とした工業地域	西市区町村道6.0M	水道	観音寺	工業	60	200	
	三本松町4-2-80	14,000 0.0					北 - 側道		2KM				

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
観音寺 9 - 2 (3720509002)	豊浜町和田浜字高須賀1 5 3 1 番 1 8	11,800	10426	1.2 1.0	倉庫 S 1F	中規模工場、倉庫 が見られる臨海工 業地域	東 市区町村道 四方路	水道 10.0M	豊浜 1.7KM		70	200	
		11,700 0.9											
さぬき - 1 (3720600001)	津田町津田字南上所8 2 0 番 4	21,800	232	1.0 2.0	住宅 W 2F	一般住宅、農地等 が混在する郊外の 住宅地域	東 市区町村道	水道 6.0M 下水道	讃岐津田 800M		70	200	
		22,200 -1.8											
さぬき - 2 (3720600002)	志度字淵田尻2 2 9 0 番 1 2	37,300	181	1.0 1.5	住宅 W 2F	一般住宅が多い利 便性の良い住宅地 域	西 市区町村道	水道 4.0M 下水道	志度 450M	 一住居	60	200	
		37,400 -0.3											
さぬき - 3 (3720600003)	津田町津田字北原2 8 8 0 番 1 8	16,500	231	1.0 1.5	住宅 L S 2F	中規模一般住宅が 多い郊外の住宅地 域	南 市区町村道	水道 4.0M 下水道	讃岐津田 2.1KM		70	200	
		16,800 -1.8											
さぬき - 4 (3720600004)	長尾西字観音6 0 0 番 9	23,600	162	1.0 2.0	住宅 W 2F	中小規模の一般住 宅が多い住宅地域	南 市区町村道	水道 4.0M 下水道	長尾 500M		70	200	
		23,700 -0.4											
さぬき - 5 (3720600005)	造田是弘字西内間8 3 8 番 7	20,300	150	1.0 1.0	住宅 W 2F	小規模一般住宅が 多い郊外の住宅地 域	東 市区町村道	水道 4.0M 下水道	造田 450M		70	200	
		20,400 -0.5											
さぬき - 6 (3720600006)	大川町富田西字大道2 5 5 9 番 2	14,800	227	1.0 1.2	住宅 W 2F	中小規模の一般住 宅が多い旧県道沿 いの住宅地域	東 市区町村道	水道 5.7M 下水道	神前 2.4KM		70	200	
		15,000 -1.3											
さぬき 5 - 1 (3720605001)	志度字田中6 5 5 番 1	47,400	622	台形 1.0 2.0	店舗 R C 2F	店舗、事務所等が 建ち並ぶ国道沿い の商業地域	南 国道 三方路	水道 12.0M 下水道	志度 80M	 近商	80	200	
		47,700 -0.6											
さぬき 5 - 2 (3720605002)	寒川町石田東字横内甲9 2 0 番 8 外	28,100	616	1.0 2.0	店舗 S 2F	中小規模の店舗の ほかに住宅等が混 在する商業地域	南 市区町村道	水道 7.0M	神前 2KM		70	200	
		28,300 -0.7											
さぬき 9 - 1 (3720609001)	志度字堂林1 2 9 8 番 3 4 外	14,100	495	1.0 2.5	工場	大規模工場、小規 模工場等が混在す る工業地域	西 市区町村道	水道 7.5M	志度 2.3KM	 工業	60	200	
		14,200 -0.7											
東かがわ - 1 (3720700001)	中筋1 8 2 番 4	16,500	270	1.2 1.0	住宅 W 2F	農家住宅、一般住 宅が見られる国道 背後の住宅地域	西 市区町村道 南 - 側道	水道 6.0M	三本松 1.3KM		70	200	
		16,700 -1.2											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
東かがわ - 2 (3720700002)	松原字小磯新田1703番9	14,200	185	1.0 2.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北市区町村道 5.0M	水道	讃岐白鳥 900M		70	200	
		14,400 -1.4											
東かがわ - 3 (3720700003)	三本松803番4	23,300	276	1.0 1.5	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	南東市区町村道 7.0M	水道 下水道	三本松 600M	 一住居	60	200	
		23,900 -2.5											
東かがわ 5 - 1 (3720705001)	湊字水入1887番2	34,100	333	台形 1.5 1.0	事務所兼店舗 S 1F	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	南国道 13.0M	水道	讃岐白鳥 650M		70	200	
		34,900 -2.3											
東かがわ 9 - 1 (3720709001)	大内200番12	9,000	4052	台形 1.2 1.0	事務所兼作業所 S 1F	中小規模の工場等が建ち並ぶ丘陵地の工業地域	北西市区町村道 9.0M	水道	丹生 2.1KM		70	200	
		9,000 0.0											
三豊 - 1 (3720800001)	高瀬町下勝間字下土井344番2	18,100	398	1.0 1.2	住宅 W 1F	一般住宅、農家等が混在する小学校前の住宅地域	北西市区町村道 5.0M	水道	高瀬 1.8KM		70	200	
		18,200 -0.5											
三豊 - 2 (3720800002)	詫間町詫間字大通257番	17,500	787	1.0 1.2	住宅 W 1F	中小規模の一般住宅、農地が混在する住宅地域	南西市区町村道 4.0M	水道	詫間 1.6KM		70	200	
		17,700 -1.1											
三豊 - 3 (3720800003)	仁尾町仁尾字浜辛27番14	16,300	267	1.0 1.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西市区町村道 6.0M	水道	詫間 6.8KM		70	200	
		16,500 -1.2											
三豊 - 4 (3720800004)	山本町大野字下南川原269番28	15,400	207	1.0 1.5	住宅 L S 2F	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南市区町村道 4.0M	水道	本山 5.5KM	都計外			
		15,600 -1.3											
三豊 - 5 (3720800005)	仁尾町仁尾字南草木乙504番1	9,920	538	台形 1.0 1.0	住宅 W 2F	農家住宅及び一般住宅が混在する周辺に農地が多い住宅地域	北西市区町村道 5.4M	水道	詫間 5.9KM		70	200	
		10,100 -1.8											
三豊 - 6 (3720800006)	山本町 ^{字中} 1256番1	12,600	539	1.0 2.0	住宅 W 2F	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	東市区町村道 9.3M	水道	本山 5.7KM	都計外			
		12,800 -1.6											
三豊 - 7 (3720800007)	三野町大見字大屋敷甲5500番4	14,700	261	2.0 1.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅、農家住宅が点在する住宅地域	北市区町村道 5.1M	水道	みの 1.6KM		70	200	
		14,900 -1.3											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
三豊 - 8 (3720800008)	三野町吉津字大新田乙1980番1	13,000	354	1.2 1.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅、 農家住宅等が混在 する既存住宅地域	西 市区町村道 背面道	3.6M 水道	みの 2.2KM	Ⅱ	70	200	
		13,100 -0.8											
三豊 - 9 (3720800009)	三野町大見字浜甲1580番22	22,600	181	1.0 1.5	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 多い県道背後の住 宅地域	北東 道路	4.5M 水道	みの 300M	Ⅱ	70	200	
		22,900 -1.3											
三豊 - 10 (3720800010)	豊中町上高野字下原4107番13	19,500	193	1.0 1.2	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 多い幼稚園近くの 住宅地域	南 私道	4.6M 水道	本山 1.5KM	Ⅱ	70	200	
		19,400 0.5											
三豊 - 11 (3720800011)	財田町財田上字久保の下1926番1	11,400	283	台形 1.0 1.0	住宅 W 2F	一般住宅、農家住 宅、農地等が混在 する住宅地域	北 市区町村道	6.5M 水道	讃岐財田 3.6KM	Ⅱ			
		11,600 -1.7											
三豊 5 - 1 (3720805001)	豊中町本山甲字屋敷内1334番4	22,700	329	1.0 2.0	診療所兼住宅 R C 4F	店舗の中に住宅等 が混在する古くか らの商業地域	北西 市区町村道	8.0M 水道	本山 1.1KM	Ⅱ	70	200	
三豊 5 - 2 (3720805002)	詫間町松崎字浜2780番17	34,500	195	1.0 2.0	店舗 W 2F	県道沿いに主とし て小売店舗が建ち 並ぶ商業地域	南 都道府県道	12.0M 水道	詫間 500M	Ⅱ	70	200	
		34,800 -0.9											
三豊 9 - 1 (3720809001)	詫間町詫間字経面2112番116外	11,100	8305	1.0 1.2	事務所兼倉庫 S 1F	工場、倉庫等が混 在する臨海中規模 工業地域	西 道路	13.0M 水道	詫間 3.5KM	Ⅱ	70	200	
		11,100 0.0											
土庄 - 1 (3732200001)	伊喜末字宮ノ下1775番4	12,000	401	1.0 1.0	住宅 W 2F	県道背後で農家住 宅のほか、農地も 見られる地域	東 市区町村道	4.5M 水道	馬場崎停 300M	Ⅱ			
		12,200 -1.6											
土庄 - 2 (3732200002)	上庄字上赤穂屋1990番1	30,500	262	1.0 1.5	住宅 L S 2F	県道背後で、中規 模の一般住宅が多 く存する住宅地域	南 市区町村道	3.0M 水道	オリーブタウン前停 260M	Ⅱ	70	200	
		31,000 -1.6											
土庄 5 - 1 (3732205001)	淵崎字西宮下甲2128番5	41,800	331	1.0 1.5	店舗兼共同住宅 R C 3F	国道沿いに学校、 官庁、小売店舗が 混在する商業地域	北西 国道 三方路	16.0M 水道	合同庁舎前停 150M	Ⅱ	70	200	
		42,500 -1.6											
小豆島 - 1 (3732400001)	吉野字内田1259番1	6,730	333	1.2 1.0	住宅 S 2F	中規模一般住宅、 農家住宅が散在す る住宅地域	南 都道府県道	7.5M 水道	吉野停 50M	Ⅱ			
		6,800 -1.0											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
小豆島 - 2 (3732400002)	草壁本町字下川西499番5	20,700	136	1.0 1.2	住宅 W 2F	小規模一般住宅等 が建ち並ぶ住宅地 域	南市区町村道 5.0M	水道	草壁本町停 350M		70	200	
		21,200 -2.4											
小豆島 - 3 (3732400003)	西村字上原甲1678番5	17,100	321	台形 1.0 1.2	住宅 RC 2F	農家住宅、一般住 宅が混在する国道 背後の住宅地域	東市区町村道 4.5M	水道	水木停 120M		70	200	
		17,300 -1.2											
小豆島 - 4 (3732400004)	池田字濱條1355番3	19,100	305	1.0 2.0	住宅 LS 1F	中規模一般住宅、 小売店舗が混在す る住宅地域	南西 都道府県道 7.5M	水道	浜条停 90M	都計外			
		19,300 -1.0											
小豆島 - 5 (3732400005)	室生字浜町328番1	10,500	261	1.2 1.0	住宅 RC 2F	中規模一般住宅、 小売店舗が混在す る住宅地域	北東 都道府県道 9.0M	水道	室生停 100M	都計外			
		10,600 -0.9											
小豆島 5 - 1 (3732405001)	池田字平木886番3	27,300	446	1.2 1.0	店舗、工場兼住宅 W 2F	国道沿いに小売店 舗等が建ち並ぶ商 業地域	南東 国道 10.0M	水道	迎地停 70M	都計外			
		27,500 -0.7											
小豆島 9 - 1 (3732409001)	苗羽字中筋甲2266番2	16,700	612	1.0 3.0	倉庫 S 1F	中小規模の工場の ほかに住宅も見ら れる工業地域	南市区町村道 5.0M	水道	苗羽停 440M		70	200	
		17,200 -2.9											
三木 - 1 (3734100001)	大字氷上字花丸927番5	26,900	323	1.0 1.2	住宅 LS 1F	中規模一般住宅、 農家住宅が混在す る住宅地域	東 私道 3.7M	水道	学園通り 700M		70	200	
		27,000 -0.4											
三木 - 2 (3734100002)	大字下高岡字八戸1450番6	24,000	345	1.0 1.5	住宅 W 2F	農地の中に中規模 農家住宅等が見ら れる県道沿いの住 宅地域	西 都道府県道 10.0M	水道 下水道	白山 750M		70	200	
		24,000 0.0											
三木 5 - 1 (3734105001)	大字鹿伏字下所336番2外	33,000	689	1.5 1.0	店舗兼住宅 RC 2F	店舗、営業所等が 建ち並ぶ路線商業 地域	南 都道府県道 10.0M	水道	学園通り 400M		70	200	
		33,300 -0.9											
三木 9 - 1 (3734109001)	大字井戸字熊田1789番1	13,200	2910	1.0 1.2	倉庫兼事務所 S 2F	小工場、農家住宅 等が見られる県道 沿いの工業地域	西 都道府県道 12.0M	水道	公文明 1.5KM		70	200	
		13,200 0.0											
直島 - 1 (3736400001)	字宮ノ浦1967番1	22,500	335	1.0 3.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が 多くみられる古く からの住宅地域	東 市区町村道 4.5M	水道 下水道	東宮ノ浦停 120M	都計外			
		22,000 2.3											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利用の現況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基準地番号	住居表示												
直島 - 2 (3736400002)	字積浦4782番15	15,800	420	1.5 1.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	北西 市区町村道 4.0M	水道 下水道	積浦停 200M	都計外			
		15,400 2.6											
直島 - 3 (3736400003)	字高田浦785番	22,300	260	2.0 1.0	住宅 W 2F	中規模一般住宅が集まる古くからの住宅地域	東 市区町村道 3.5M	水道 下水道	農協前停 120M	都計外			
		21,800 2.3											
直島 9 - 1 (3736409001)	字重石2681番1外	12,500	26276	不整形 4.0 1.0	工場	中規模工場が見られる臨海の工業地域	西 私道 7.0M	水道	大坂停 950M	都計外			
		12,500 0.0											
宇多津 - 1 (3738600001)	字長縄手802番1外	26,200	459	台形 1.5 1.0	住宅 W 2F	一般の戸建住宅、倉庫等が見られる農地の多い住宅地域	北東 市区町村道 4.0M	水道 下水道	宇多津 2.6KM	 一	60	200	
		26,200 0.0											
宇多津 - 2 (3738600002)	浜七番丁103番10	55,600	270	1.0 1.2	住宅 W 2F	中規模一般住宅、アパート等が混在する区画整理済の住宅地域	北西 市区町村道 6.0M	水道 ガス 下水道	宇多津 1.1KM	 一中専	60	200	
		55,100 0.9											
宇多津 - 3 (3738600003)	大字東分字元結木2955番	21,100	826	1.0 1.5	住宅 W 2F	周辺に農地も残る県道背後の農家集落地域	北 市区町村道 4.0M 三方路	水道 下水道	宇多津 4.1KM	 一住居	60	200	
		21,300 -0.9											
宇多津 5 - 1 (3738605001)	浜八番丁122番16	50,300	396	1.0 1.0	店舗 S 1F	低層の小売店舗等が多い既成商業地域	南東 都道府県道 20.0M	水道 ガス 下水道	宇多津 900M	 近商	80	200	
		50,400 -0.2											
宇多津 5 - 2 (3738605002)	大字東分字本村西1551番2外	47,100	732	台形 1.0 1.5	店舗 S 2F	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	南東 国道 24.0M 背面道	水道	宇多津 3.6KM	 準工	60	200	
		47,100 0.0											
綾川 - 1 (3738700001)	山田上字俊則甲1536番7	12,700	452	1.0 2.0	住宅 W 2F	農家住宅が多く、一般住宅、小売店舗もある住宅地域	東 市区町村道 5.0M	水道 下水道	陶 5.3KM	都計外			
		12,900 -1.6											
綾川 - 2 (3738700002)	羽床上字川原330番4	11,700	436	1.2 1.0	住宅 R C 2F	農家住宅、一般住宅が見られ農地もある住宅地域	南 市区町村道 4.0M	水道 下水道	羽床 2.8KM	都計外			
		11,800 -0.8											
綾川 - 3 (3738700003)	羽床下字川下中2309番6	13,400	287	1.0 1.0	住宅 W 1F	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南西 市区町村道 4.0M	水道 下水道	羽床 600M		70	200	
		13,500 -0.7											

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限	
基 準 地 番 号	住 居 表 示													
綾川 - 4 (3738700004)	萱原字南4 3 7 番 1 2	25,000	184	1.0 1.0	住宅	県道背後の中規模 一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市区町村道 6.0M	水道 下水道	綾川 720M		70	200		
		25,100 -0.4			L S 2F									
綾川 5 - 1 (3738705001)	陶字川北東2 5 1 8 番 7	38,200	723	台形 1.2 1.0	店舗、事務所	店舗、事務所等が 見られる路線商業 地域	北 国道 24.0M	水道	陶 1.4KM		70	200		
		38,600 -1.0			S 2F									
綾川 9 - 1 (3738709001)	羽床上字戸塩5 2 8 番 2	11,600	2257	台形 3.0 1.0	倉庫	国道沿いに工場、 倉庫、農家住宅等 が見られ農地もある地域	北 国道 10.0M	水道 下水道	綾川 2.9KM	都計外				
		11,600 0.0			S 1F									
琴平 - 1 (3740300001)	五條字川向1 3 6 番 1	18,900	342	1.5 1.0	住宅	農家住宅、一般住 宅が混在する住宅 地域	北 市区町村道 4.3M	水道	琴平 1.3KM		70	200		
		19,200 -1.6			W 1F									
琴平 - 2 (3740300002)	上↑梨字小路1 2 1 5 番 1 2	17,500	157	1.0 1.5	住宅	中小規模の一般住 宅が見られる周辺 に農地の多い住宅 地域	北西 私道 4.0M	水道	琴平 2.8KM		70	200		
		17,700 -1.1			W 2F									
琴平 5 - 1 (3740305001)	字川西7 0 0 番 8 外	47,200	128	1.0 1.5	店舗	小規模店舗、旅館 等の混在する既成 商業地域	北東 都道府県道 8.2M	水道 ガス 下水道	琴平 500M		70	400		
		47,400 -0.4			W 2F		背面道							
多度津 - 1 (3740400001)	栄町2丁目4番1	33,800	143	1.0 1.5	住宅	中規模一般住宅が 建ち並ぶ利便性の 良い住宅地域	西 市区町村道 5.5M	水道 ガス 下水道	多度津 400M		一住居	60	200	
	栄町2 - 4 - 2	33,900 -0.3			W 2F		北 - 側道							
多度津 - 2 (3740400002)	大字青木字川関2 4 1 番 3 3	21,800	254	1.0 1.5	住宅	周辺に農地が多い 郊外の中規模分譲 住宅地域	南西 市区町村道 5.2M	水道 ガス	多度津 3.3KM		70	200		
		21,900 -0.5			W 2F									
多度津 5 - 1 (3740405001)	仲ノ町乙2 5 1 番 1 外	34,600	145	1.0 3.0	店舗	小規模小売店舗等 が建ち並ぶ近隣商 業地域	南東 市区町村道 5.0M	水道 ガス 下水道	多度津 500M		商業	80	400	
	仲ノ町6 - 3	34,800 -0.6			R C 2F									
多度津 9 - 1 (3740409001)	西港町3 0 番	13,700	6598	1.0 2.0	工場兼倉庫	中小規模の工場が 建ち並ぶ臨海工業 地域	北西 市区町村道 16.0M	水道 下水道	多度津 2.6KM		工業	60	200	
		13,700 0.0			S 2F		背面道							
まんのう - 1 (3740600001)	造田字小川1 9 6 0 番 3	9,800	393	1.0 1.5	住宅	一般住宅、農家住 宅が混在する国道 背後の住宅地域	南 市区町村道 4.0M	水道	琴平 12KM	都計外				
		9,900 -1.0			W 2F									

香川県	地 番	1段…当年価格(円／㎡) 2段…半年前価格(円／㎡) 3段…対半年変動率 4段…前年価格(円／㎡) 5段…対前年変動率	地 積(㎡)	形 状	利 用 の 現 況	基準地の周辺の 土地の利用の現況	道 路 の 状 況	給排水	最寄駅までの道路距離	区域区分 用途	建 蔽 率	容積率	防火 ・準防 高度 制限
基 準 地 番 号	住 居 表 示												
まんのう - 2 (3740600002)	中通字野口 8 8 9 番 3 外	6,840	591	不整形 1.5 1.0	住宅 W 2F	農家住宅、農地が 混在する山村の住 宅地域	東 市区町村道 北 - 側道	水道 5.0M	琴平 16KM	都計外			
		6,950 -1.6											
まんのう - 3 (3740600003)	帆船字直垂 7 3 4 番 7	10,500	533	台形 1.0 3.5	住宅 W 1F	町道沿いに一般住 宅等が散在する住 宅地域	南 市区町村道	水道 11.0M	塩入 1.1KM	都計外			
		10,600 -0.9											
まんのう - 4 (3740600004)	買田字高座 4 8 4 番 3	12,100	453	1.0 1.5	住宅 W 2F	一般住宅、農家住 宅等が見られる国 道背後の住宅地域	北西 市区町村道	水道 3.5M 下水道	琴平 2KM	都計外			
		12,200 -0.8											
まんのう - 5 (3740600005)	東高篠字上田井 1 5 1 9 番 9	17,300	172	1.0 2.0	住宅 W 2F	県道に挟まれた小 規模分譲住宅団地	南東 私道	水道 4.0M	榎井 2.2KM	市	70	200	
		17,400 -0.6											
まんのう 5 - 1 (3740605001)	四條字東村 7 7 3 番 2	28,000	271	1.0 2.0	店舗兼住宅 W 2F	低層の小売店舗等 が建ち並ぶ県道沿 いの既成商業地域	南東 都道府県道	水道 8.0M 下水道	榎井 950M	市	70	200	
		28,100 -0.4											
まんのう 9 - 1 (3740609001)	岸上字椿谷 1 7 2 5 番 1 外	7,280	29859	台形 1.5 1.0	倉庫兼工場 S 1F	中規模工場が見ら れる丘陵地の工業 地域	西 市区町村道 北 - 側道	水道 7.5M	琴平 3.8KM	市	70	200	
		7,280 0.0											