

「調査・測量・設計業務共通仕様書」

地質・土質調査業務共通仕様書の一部改正について

改正案 (H29.10 改正)	現 行
<p style="text-align: center;">目 次</p> <p>第1章 総則</p> <p>第1節 総則</p> <p>第1-1条 ~ 第1-36条 [略]</p> <p>第1-37条 行政情報流出防止対策の強化……………17</p> <p>第1-38条 [略]</p> <p>第1-39条 調査・試験に対する協力……………18</p> <p>第1-1条~第1-38条 [略]</p> <p>第1-39条 調査・試験に対する協力</p> <p>受注者は、発注者が自ら又は発注者が指定する第三者が行う調査及び試験に対して、監督員の指示によりこれに協力しなければならない。</p> <p>第2章 ~ 第12章 [略]</p>	<p style="text-align: center;">目 次</p> <p>第1章 総則</p> <p>第1節 総則</p> <p>第1-1条 ~ 第1-36条 [略]</p> <p>第1-37条 個人情報流出防止対策の強化……………17</p> <p>第1-38条 [略]</p> <p>[新設]</p> <p>第1-1条~第1-38条 [略]</p> <p>[新設]</p> <p>第2章 ~ 第12章 [略]</p>

改正案 (H29.10 改正)	現 行
<p style="text-align: center;">目 次</p> <p>第 1 条 ～ 第 3 6 条 [略]</p> <p>第 3 7 条 行政情報流出防止対策の強化…………… 5 4</p> <p>第 3 8 条 [略]</p> <p>第 3 9 条 調査・試験に対する協力…………… 5 5</p> <p>第 1 条 ～ 第 3 8 条 [略]</p> <p>第 3 9 条 調査・試験に対する協力 受注者は、発注者が自ら又は発注者が指定する第三者が行う調査及び試験に対して、監督員の指示によりこれに協力しなければ ならない。</p>	<p style="text-align: center;">目 次</p> <p>第 1 条 ～ 第 3 6 条 [略]</p> <p>第 3 7 条 行政情報流出防止対策の実施…………… 5 4</p> <p>第 3 8 条 [略]</p> <p>[新設]</p> <p>第 1 条 ～ 第 3 8 条 [略]</p> <p>[新設]</p>

改正案 (H29.10 改正)	現 行
<p style="text-align: center;">目 次</p> <p>第1章 総 則 第1-1条 ~ 第1-37条 [略] 第1-39条 調査・試験に対する協力……………73</p> <p>第1章 総 則 第1-1条 ~ 第1-37条 [略]</p> <p>第1-38条 調査・試験に対する協力 受注者は、発注者が自ら又は発注者が指定する第三者が行う調査及び試験に対して、監督員の指示によりこれに協力しなければならない。</p> <p>第2章 設計業務 [略]</p> <p>参考 [略]</p>	<p style="text-align: center;">目 次</p> <p>第1章 総 則 第1-1条 ~ 第1-37条 [略] [新設]</p> <p>第1章 総 則 第1-1条 ~ 第1-37条 [略]</p> <p>[新設]</p> <p>第2章 設計業務 [略]</p> <p>参考 [略]</p>

「調査・測量・設計業務共通仕様書」

用地調査等業務共通仕様書の一部改正について

改正後 (H29.10 改正)	現 行
<p>用地調査等業務共通仕様書</p> <p>目 次</p> <p>第1章 総則</p> <p>第 1 条 ～第 37 条 [略]</p> <p>第 38 条 調査・試験に対する協力……………97</p> <p>第2章 用地調査等業務の基本的処理</p> <p>第1節 用地調査等業務の実施手続</p> <p>第 39 条 打合せ等……………97</p> <p>第 40 条 現地踏査……………98</p> <p>第 41 条 業務計画書……………98</p> <p>第 42 条 調査職員への進捗状況の報告……………98</p> <p>第 43 条 土地への立入り等……………98</p> <p>第 44 条 算定資料……………99</p> <p>第2節 数量等の処理</p> <p>第 45 条 土地の面積計算数値の取扱い……………99</p> <p>第 46 条 建物等の計測……………99</p> <p>第 47 条 図面等に表示する数値及び面積計算……………100</p> <p>第 48 条 計算数値の取扱い……………100</p> <p>第 49 条 補償額算定調書に計上する数値……………100</p> <p>第 50 条 補償額等の端数処理……………100</p> <p>第3章 権利調査</p> <p>第1節 調査</p> <p>第 51 条 権利調査……………101</p> <p>第 52 条 地図等の転写……………101</p> <p>第 53 条 土地の登記記録簿の調査……………101</p> <p>第 54 条 建物の登記記録簿の調査……………101</p> <p>第 55 条 権利者の確認調査……………102</p> <p>第 56 条 墓地管理者等の調査……………102</p> <p>第 57 条 土地利用履歴等の調査……………103</p> <p>第2節 調査書等の作成</p> <p>第 58 条 転写連続地図の作成……………103</p> <p>第 59 条 調査書の作成……………103</p> <p>第4章 用地測量</p> <p>第1節 境界確認</p> <p>第 60 条 用地測量……………104</p> <p>第 61 条 公共用地境界の打合せ……………104</p> <p>第 62 条 資料の作成及び立会い……………104</p> <p>第 63 条 境界確定後の図面の作成……………104</p> <p>第 64 条 立会い準備……………104</p> <p>第 65 条 境界立会いの画地及び範囲……………104</p> <p>第 66 条 境界立会い……………104</p>	<p>用地調査等共通仕様書</p> <p>目 次</p> <p>第1章 総則</p> <p>第 1 条 ～第 37 条 [略]</p> <p>[新設]</p> <p>第2章 用地調査等業務の基本的処理</p> <p>第1節 用地調査等業務の実施手続</p> <p>第 38 条 打合せ等……………97</p> <p>第 39 条 現地踏査……………98</p> <p>第 40 条 業務計画書……………98</p> <p>第 41 条 調査職員への進捗状況の報告……………98</p> <p>第 42 条 土地への立入り等……………98</p> <p>第 43 条 算定資料……………99</p> <p>第2節 数量等の処理</p> <p>第 44 条 土地の面積計算数値の取扱い……………99</p> <p>第 45 条 建物等の計測……………99</p> <p>第 46 条 図面等に表示する数値及び面積計算……………100</p> <p>第 47 条 計算数値の取扱い……………100</p> <p>第 48 条 補償額算定調書に計上する数値……………100</p> <p>第 49 条 補償額等の端数処理……………100</p> <p>第3章 権利調査</p> <p>第1節 調査</p> <p>第 50 条 権利調査……………101</p> <p>第 51 条 地図等の転写……………101</p> <p>第 52 条 土地の登記記録簿の調査……………101</p> <p>第 53 条 建物の登記記録簿の調査……………101</p> <p>第 54 条 権利者の確認調査……………102</p> <p>第 55 条 墓地管理者等の調査……………102</p> <p>第 56 条 土地利用履歴等の調査……………103</p> <p>第2節 調査書等の作成</p> <p>第 57 条 転写連続地図の作成……………103</p> <p>第 58 条 調査書の作成……………103</p> <p>第4章 用地測量</p> <p>第1節 境界確認</p> <p>第 59 条 用地測量……………104</p> <p>第 60 条 公共用地境界の打合せ……………104</p> <p>第 61 条 資料の作成及び立会い……………104</p> <p>第 62 条 境界確定後の図面の作成……………104</p> <p>第 63 条 立会い準備……………104</p> <p>第 64 条 境界立会いの画地及び範囲……………104</p> <p>第 65 条 境界立会い……………104</p>

「調査・測量・設計業務共通仕様書」

改正後 (H29.10 改正)	現 行
第 67 条 復元測量……………105	第 66 条 復元測量……………105
第2節 境界測量	第2節 境界測量
第 68 条 用地測量の基準点……………105	第 67 条 用地測量の基準点……………105
第 69 条 境界測量……………106	第 68 条 境界測量……………106
第 70 条 補助基準点の設置……………106	第 69 条 補助基準点の設置……………106
第 71 条 準拠点の設置……………106	第 70 条 準拠点の設置……………106
第 72 条 用地境界仮杭の設置……………106	第 71 条 用地境界仮杭の設置……………106
第 73 条 境界点間測量……………106	第 72 条 境界点間測量……………106
第3節 面積計算の範囲	第3節 面積計算の範囲
第 74 条 面積計算の範囲……………107	第 73 条 面積計算の範囲……………107
第 75 条 面積計算の方法……………107	第 74 条 面積計算の方法……………107
第4節 用地実測図等の作成	第4節 用地実測図等の作成
第 76 条 用地実測図原図の作成……………107	第 75 条 用地実測図原図の作成……………107
第 77 条 用地平面図等の作成……………107	第 76 条 用地平面図等の作成……………107
第 78 条 土地調書の作成……………107	第 77 条 土地調書の作成……………107
第 79 条 予定分筆……………107	第 78 条 予定分筆……………107
第 80 条 用地境界杭の設置……………108	第 79 条 用地境界杭の設置……………108
第5章 登記資料収集整理等	第5章 登記資料収集整理等
第 81 条 登記資料収集整理……………108	第 80 条 登記資料収集整理……………108
第 82 条 地籍測量図（案）等の作成……………108	第 81 条 地籍測量図（案）等の作成……………108
第 83 条 協議……………108	第 82 条 協議……………108
第 84 条 責務……………108	第 83 条 責務……………108
第6章 建物等の調査	第6章 建物等の調査
第1節 調査	第1節 調査
第 85 条 建物等の調査……………108	第 84 条 建物等の調査……………108
第 86 条 建物等の配置等……………108	第 85 条 建物等の配置等……………108
第 87 条 法令適合性の調査……………109	第 86 条 法令適合性の調査……………109
第 88 条 木造建物……………109	第 87 条 木造建物……………109
第 89 条 木造特殊建物……………109	第 88 条 木造特殊建物……………109
第 90 条 非木造建物……………109	第 89 条 非木造建物……………109
第 91 条 機械設備……………109	第 90 条 機械設備……………109
第 92 条 生産設備……………109	第 91 条 生産設備……………109
第 93 条 附帯工作物……………110	第 92 条 附帯工作物……………110
第 94 条 庭園……………110	第 93 条 庭園……………110
第 95 条 墳墓……………110	第 94 条 墳墓……………110
第 96 条 立竹木等……………110	第 95 条 立竹木等……………110
第 97 条 石綿……………112	第 96 条 石綿……………112
第2節 調査書等の作成	第2節 調査書等の作成
第 98 条 建物等の配置図の作成……………112	第 97 条 建物等の配置図の作成……………112
第 99 条 法令に基づく施設改善……………113	第 98 条 法令に基づく施設改善……………113
第100条 木造建物……………113	第 99 条 木造建物……………113
第101条 木造特殊建物……………113	第 100 条 木造特殊建物……………113
第102条 非木造建物……………114	第 101 条 非木造建物……………114
第103条 機械設備……………114	第 102 条 機械設備……………114
第104条 生産設備……………114	第 103 条 生産設備……………114
第105条 附帯工作物……………114	第 104 条 附帯工作物……………114

「調査・測量・設計業務共通仕様書」

改正後 (H29.10 改正)	現 行
第106条 庭園……………114	第105条 庭園……………114
第107条 墳墓……………114	第106条 墳墓……………114
第108条 立竹木等……………114	第107条 立竹木等……………114
第109条 石綿……………114	第108条 石綿……………114
第3節 算定	第3節 算定
第110条 移転先の検討……………115	第109条 移転先の検討……………115
第111条 法令に基づく施設改善費用に係る運用益損失額の算定……………115	第110条 法令に基づく施設改善費用に係る運用益損失額の算定……………115
第112条 木造建物……………115	第111条 木造建物……………115
第113条 木造特殊建物……………115	第112条 木造特殊建物……………115
第114条 非木造建物……………115	第113条 非木造建物……………115
第115条 照応建物の詳細設計……………115	第114条 照応建物の詳細設計……………115
第116条 機械設備……………116	第115条 機械設備……………116
第117条 生産設備……………116	第116条 生産設備……………116
第118条 附帯工作物……………116	第117条 附帯工作物……………116
第119条 庭園……………116	第118条 庭園……………116
第120条 墳墓……………116	第119条 墳墓……………116
第121条 立竹木等……………116	第120条 立竹木等……………116
第7章 営業その他の調査	第7章 営業その他の調査
第1節 調査	第1節 調査
第122条 営業その他の調査……………116	第121条 営業その他の調査……………116
第123条 営業に関する調査……………116	第122条 営業に関する調査……………116
第124条 居住者等に関する調査……………117	第123条 居住者等に関する調査……………117
第125条 動産に関する調査……………117	第124条 動産に関する調査……………117
第2節 調査書の作成	第2節 調査書の作成
第126条 調査書の作成……………118	第125条 調査書の作成……………118
第3節 算定	第3節 算定
第127条 補償額の算定……………118	第126条 補償額の算定……………118
第8章 消費税等調査	第8章 消費税等調査
第128条 消費税等に関する調査……………118	第127条 消費税等に関する調査……………118
第129条 調査……………118	第128条 調査……………118
第130条 補償の要否の判定等……………119	第129条 補償の要否の判定等……………119
第9章 予備調査	第9章 予備調査
第1節 調査	第1節 調査
第131条 予備調査……………119	第130条 予備調査……………119
第132条 企業内容等の調査……………119	第131条 企業内容等の調査……………119
第133条 敷地使用実態の調査……………120	第132条 敷地使用実態の調査……………120
第134条 建物調査……………120	第133条 建物調査……………120
第135条 機械設備等調査……………120	第134条 機械設備等調査……………120
第2節 調査書等の作成	第2節 調査書等の作成
第136条 企業概要書……………120	第135条 企業概要書……………120
第137条 配置図……………120	第136条 配置図……………120
第138条 建物、機械設備等の図面作成……………121	第137条 建物、機械設備等の図面作成……………121
第139条 移転計画案の作成……………121	第138条 移転計画案の作成……………121

改正後 (H29.10 改正)	現 行
第3節 算定 第140条 補償概算額の算定……………121	第3節 算定 第 139 条 補償概算額の算定……………121
第10章 移転工法案の検討等 第1節 調査 第141条 移転工法案の検討……………121 第142条 企業内容等の調査……………122 第143条 敷地使用実態の調査……………122 第2節 調査書等の作成 第144条 企業概要書……………122 第145条 移転工法案の作成……………122 第146条 補償額の比較……………123	第10章 移転工法案の検討等 第1節 調査 第 140 条 移転工法案の検討……………121 第 141 条 企業内容等の調査……………122 第 142 条 敷地使用実態の調査……………122 第2節 調査書等の作成 第 143 条 企業概要書……………122 第 144 条 移転工法案の作成……………122 第 145 条 補償額の比較……………123
第11章 再算定業務 第147条 再算定業務……………123 第148条 再算定の方法……………123	第11章 再算定業務 第 146 条 再算定業務……………123 第 147 条 再算定の方法……………123
第12章 土地評価 第149条 土地評価……………123 第150条 土地評価の基準……………124 第151条 現地踏査及び資料作成……………124 第152条 標準地の選定及び標準地調査書の作成……………125 第153条 標準地の評価調査書及び取得等の土地の評価調査書等の作成……………125 第154条 残地等に関する損失の補償額の算定……………125	第12章 土地評価 第 148 条 土地評価……………123 第 149 条 土地評価の基準……………124 第 150 条 現地踏査及び資料作成……………124 第 151 条 標準地の選定及び標準地調査書の作成……………125 第 152 条 標準地の評価調査書及び取得等の土地の評価調査書等の作成……………125 第 153 条 残地等に関する損失の補償額の算定……………125
第13章 補償説明 第155条 補償説明……………125 第156条 概況ヒアリング等……………125 第157条 説明資料の作成等……………125 第158条 権利者に対する説明……………125 第159条 記録簿の作成……………126 第160条 説明後の措置……………126	第13章 補償説明 第 154 条 補償説明……………125 第 155 条 概況ヒアリング等……………125 第 156 条 説明資料の作成等……………125 第 157 条 権利者に対する説明……………125 第 158 条 記録簿の作成……………126 第 159 条 説明後の措置……………126
第14章 地盤変動影響調査等 第1節 調査 第161条 地盤変動影響調査……………126 第162条 調査……………126 第163条 費用負担の要否の検討……………126 第2節 算定 第164条 費用負担額の算定……………126	第14章 地盤変動影響調査等 第1節 調査 第 160 条 地盤変動影響調査……………126 第 161 条 調査……………126 第 162 条 費用負担の要否の検討……………126 第2節 算定 第 163 条 費用負担額の算定……………126
第15章 費用負担の説明 第165条 費用負担の説明……………127 第166条 概況ヒアリング等……………127 第167条 説明資料の作成等……………127 第168条 権利者に対する説明……………127 第169条 記録簿の作成……………127	第15章 費用負担の説明 第 164 条 費用負担の説明……………127 第 165 条 概況ヒアリング等……………127 第 166 条 説明資料の作成等……………127 第 167 条 権利者に対する説明……………127 第 168 条 記録簿の作成……………127

「調査・測量・設計業務共通仕様書」

改正後 (H29.10 改正)	現 行
第170条 説明後の措置……………127	第169条 説明後の措置……………127
第16章 騒音等調査	第16章 騒音等調査
第171条 騒音等調査……………128	第170条 騒音等調査……………128
第172条 調査の方法……………128	第171条 調査の方法……………128
第17章 事業認定申請図書等の作成	第17章 事業認定申請図書等の作成
第173条 事業認定申請図書等の作成……………128	第172条 事業認定申請図書等の作成……………128
第174条 事業認定申請図書の作成……………128	第173条 事業認定申請図書の作成……………128
第175条 事業計画の説明……………128	第174条 事業計画の説明……………128
第176条 現地踏査……………128	第175条 現地踏査……………128
第177条 起業地の範囲の検討……………128	第176条 起業地の範囲の検討……………128
第178条 事業認定申請図書の作成方法……………128	第177条 事業認定申請図書の作成方法……………128
第179条 事前相談用資料の作成方法……………128	第178条 事前相談用資料の作成方法……………128
第180条 事前相談用資料の提出……………129	第179条 事前相談用資料の提出……………129
第181条 本申請図書の作成……………129	第180条 本申請図書の作成……………129
第182条 裁決申請図書の作成……………129	第181条 裁決申請図書の作成……………129
第183条 裁決申請図書の作成方法……………129	第182条 裁決申請図書の作成方法……………129
第184条 明渡裁決申立図書の作成……………129	第183条 明渡裁決申立図書の作成……………129
第185条 明渡裁決申立図書の作成方法……………129	第184条 明渡裁決申立図書の作成方法……………129
第18章 物件調書の作成	第18章 物件調書の作成
第186条 物件調書の作成……………129	第185条 物件調書の作成……………129
第19章 保安林解除等申請図書の作成	第19章 保安林解除等申請図書の作成
第187条 保安林解除等申請図書の作成……………129	第186条 保安林解除等申請図書の作成……………129
第188条 事業計画の説明……………129	第187条 事業計画の説明……………129
第189条 現地踏査……………129	第188条 現地踏査……………129
第190条 保安林解除等申請図書の作成方法……………130	第189条 保安林解除等申請図書の作成方法……………130
第20章 完了図書の作成	第20章 完了図書の作成
第191条 完了図書の作成……………130	第190条 完了図書の作成……………130
第192条 現地踏査……………131	第191条 現地踏査……………131
第193条 完了図書の作成方法……………131	第192条 完了図書の作成方法……………131
第21章 内水面漁業権等調査	第21章 内水面漁業権等調査
第194条 内水面漁業権等調査……………132	第193条 内水面漁業権等調査……………132
第195条 調査の方法……………132	第194条 調査の方法……………132
第22章 写真台帳の作成	第22章 写真台帳の作成
第196条 写真台帳の作成……………133	第195条 写真台帳の作成……………133
※用地調査等共通仕様書「様式」[略]	※用地調査等共通仕様書「様式」[略]

改正後 (H29.10 改正)	現 行
<p>第1章 総則</p> <p>第1条 [略]</p> <p>第2条 (2) 「受注者」とは、用地調査等業務の実施に関し、発注者と委託契約を締結した個人若しくは会社その他の法人又は、法令の規定により定められたその一般承継人をいう。</p> <p>(41) 「検証」とは、受注者が用地調査等業務の成果物の瑕疵を防止するため、当該成果物を発注者に提出する前に、発注者の指示に従った成果物が完成しているかについて点検及び修正することをいう。</p> <p>第3条～第37条 [略]</p> <p>第38条 調査・試験に対する協力 受注者は、発注者が自ら又は発注者が指定する第三者が行う調査及び試験に対して、監督員の指示によりこれに協力しなければならない。</p> <p>第39条～第196条 ※条文第38条の追加に伴う番号の繰下げによる変更</p>	<p>第1章 総則</p> <p>第1条 [略]</p> <p>第2条 (2) 「受注者」とは、用地調査等業務の実施に関し、発注者と委託契約を締結した個人若しくは会社その他の法人[新設]をいう。</p> <p>(41) 「検証」とは、受注者が用地調査等業務の成果物の瑕疵を防止するため、当該成果物を発注者に提出する前に、発注者の指示に従った成果物が完成しているかどうかを点検及び修補することをいう。</p> <p>第3条～第37条 [略]</p> <p>[新設]</p> <p>第38条～第195条</p>