

4 不動産取得税

(1) 家 屋

(単位：件、㎡、千円)

区 分	① 価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			② 法第73条の14第1項（法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む）から第3項まで及び第5項に該当するもので、その価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			③ 法第73条の3から第7条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの				控 除 額										
											法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項から第14項まで並びに法附則第11条等の課税標準の特例（法附則第11条第8項及び第11項を除く）に該当するもの ④		法第73条の14第1項（法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む）から第3項まで及び第5項に該当するもの ⑤		計 ④ + ⑤ ⑥						
	件 数		面 積	件 数		面 積	価 格	件 数 (イ)	面 積	価 格	1㎡当り 評価額 (円)	件 数		件 数		控 除 額					
	適用件数	全額控除 のもの (ロ)	控除額	適用件数	全額控除 のもの (ハ)	控除額	件 数	控除額													
木 造	建築分	専用住宅	3	35	499	2,978	280,112	27,388,409	935	108,518	10,702,441	98,624	1		1,197	853	4	8,575,945	854	8,577,142	
		併用住宅	住宅部分								6,406	533,334	83,255			430	43		356,897	43	357,327
			非住宅部分								2,826	224,733	79,523			838				-	838
			小計								128	9,232	758,067	82,113	1		1,268	43		356,897	44
		その他	7	44	1,302					207	22,033	1,549,885	70,344								
	小計	10	79	1,801	2,978	280,112	27,388,409	1,270	139,783	13,010,393	93,076	2		2,465	896	4	8,932,842	898	8,935,307		
	承継分	専用住宅	123	7,501	6,844	558	62,432	1,814,119	1,480	187,800	2,885,070	15,362	1		106	13		54,626	14	54,732	
		併用住宅	住宅部分		2,475	1,083					23,593	333,376	14,130				11		39,693	11	39,693
			非住宅部分		3,640	519					9,800	116,816	11,920							-	
			小計	31	6,115	1,602				135	33,393	450,192	13,482				11		39,693	11	39,693
その他		17	746	792				59	16,459	140,173	8,516										
小計	171	14,362	9,238	558	62,432	1,814,119	1,674	237,652	3,475,435	14,624	1		106	24		94,319	25	94,425			
計 A	181	14,441	11,039	3,536	342,544	29,202,528	2,944	377,435	16,485,828	43,679	3		2,571	920	4	9,027,161	923	9,029,732			
非 木 造	建築分	専用住宅				776	44,912	5,199,245	441	33,489	4,174,229	124,645	3	2	6,451	240		2,615,078	243	2,621,529	
		併用住宅	住宅部分							5,718	720,322	125,974				82		386,305	82	386,305	
			非住宅部分								1,259	142,677	113,326							-	
			小計							145	6,977	862,999	123,692				82		386,305	82	386,305
		その他	4	33	530				401	217,370	16,645,998	76,579	4		9,269				4	9,269	
	小計	4	33	530	776	44,912	5,199,245	987	257,836	21,683,226	84,097	7	2	15,720	322		3,001,383	329	3,017,103		
	承継分	専用住宅	17	882	1,151	400	38,503	2,387,389	879	152,909	6,761,786	44,221				19		103,926	19	103,926	
		併用住宅	住宅部分		925	124					40,370	1,558,533	38,606			4,902	8		40,341	8	45,243
			非住宅部分		93	1					40,143	998,233	24,867							-	
			小計	2	1,018	125				192	80,513	2,556,766	31,756	1		4,902	8		40,341	9	45,243
その他		2	83	210				313	192,568	4,448,792	23,102										
小計	21	1,983	1,486	400	38,503	2,387,389	1,384	425,990	13,767,344	32,318	1		4,902	27		144,267	28	149,169			
計 B	25	2,016	2,016	1,176	83,415	7,586,634	2,371	683,826	35,450,570	51,842	8	2	20,622	349		3,145,650	357	3,166,272			
合計 A + B	206	16,457	13,055	4,712	425,959	36,789,162	5,315	1,061,261	51,936,398	48,938	11	2	23,193	1,269	4	12,172,811	1,280	12,196,004			

(1) 家屋 (つづき)

(単位：件、㎡、千円)

区分		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの ⑦			課 税 標 準 ⑧				減免等される前の税額 ⑨	法第73条の2第7項、法第73条の27の2から法第73条の27の5まで、法附則第11条の4及び第62条の規定により減額、納税義務の免除をしたもの ⑩		法第73条の31の規定、他法の規定により減免等をしたもの ⑪		調定額 ⑨-⑩-⑪
		件数 (-)	面積	価格	件数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価格 ③-⑥-⑦	左の内訳			件数	金額	件数	金額	
							住宅部分	住宅以外の部分						
木	建築分	専用住宅	95	9,463	7,734	836	2,117,565	2,117,565	62,269				62,269	
		併用住宅	住宅部分					176,007	176,007	5,280				5,280
			非住宅部分									223,895		8,951
			小計				128	399,902	176,007	223,895	14,231			14,231
		その他				207	1,549,885		1,549,885	61,937		2	1,104	60,833
	小計	95	9,463	7,734	1,171	4,067,352	2,293,572	1,773,780	138,437		2	1,104	137,333	
	承継分	専用住宅	2	196	36	1,478	2,830,302	2,830,302	83,809	46	2,584		81,225	
		併用住宅	住宅部分					293,683	293,683	8,983		58		8,925
			非住宅部分										4,664	4,664
			小計				135	410,499	293,683	116,816	13,647	1	58	13,589
その他					59	140,173		140,173	5,588			5,588		
小計	2	196	36	1,672	3,380,974	3,123,985	256,989	103,044	47	2,642		100,402		
計 A	97	9,659	7,770	2,843	7,448,326	5,417,557	2,030,769	241,481	47	2,642	2	1,104	237,735	
非木	建築分	専用住宅	27	1,832	1,398	412	1,551,302	1,551,302	46,461				46,461	
		併用住宅	住宅部分		75			334,017	334,017	9,818				9,818
			非住宅部分		77	153		142,524		142,524	5,431			5,431
			小計	2	152	153	143	476,541	334,017	142,524	15,249			15,249
		その他				401	16,636,729		16,636,729	663,630		30	240,725	422,905
	小計	29	1,984	1,551	956	18,664,572	1,885,319	16,779,253	725,340		30	240,725	484,615	
	承継分	専用住宅	2	203	82	877	6,657,778	6,657,778	199,891	10	939		198,952	
		併用住宅	住宅部分					1,513,290	1,513,290	45,189				45,189
			非住宅部分							998,233	39,917			39,917
			小計				192	2,511,523	1,513,290	998,233	85,106			85,106
その他					313	4,448,792		4,448,792	177,628				177,628	
小計	2	203	82	1,382	13,618,093	8,171,068	5,447,025	462,625	10	939		461,686		
計 B	31	2,187	1,633	2,338	32,282,665	10,056,387	22,226,278	1,187,965	10	939	30	240,725	946,301	
合計 A + B	128	11,846	9,403	5,181	39,730,991	15,473,944	24,257,047	1,429,446	57	3,581	32	241,829	1,184,036	