

4 不動産取得税

(1) 家 屋

(単位：件、㎡、千円)

区 分	① 価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			② 法第73条の14第1項（法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む）から第3項まで及び第6項に該当するもので、その価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			③ 法第73条の3から第7条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの				控 除 額											
											④ 法第73条の14第7項から第9項まで及び第11項から第15項まで並びに法附則第11条等の課税標準の特例（法附則第11条第8項及び第11項を除く）に該当するもの （②③に該当するものを除く）			⑤ 法第73条の14第1項（法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む）から第3項まで及び第6項に該当するもの （②に該当するものを除く）			計 ④ + ⑤ ⑥					
	件 数		面 積	件 数		面 積	価 格	件 数 (イ)	面 積	価 格	1㎡当り 評価額 (円)	件 数		控 除 額	件 数		控 除 額	件 数	控 除 額			
	適用件数	全額控除 のもの (ロ)		適用件数	全額控除 のもの (ハ)	控 除 額																
木 造	建築分	専用住宅	3	26	439	3,173	290,455	28,269,568	919	101,941	10,105,188	99,128	3	3	5,401	855	6	8,148,044	858	8,153,445		
		併用住宅	住宅部分								5,240	459,324	87,657				38		332,394	38	332,394	
			非住宅部分								1,498	131,973	88,099								-	
			小計								83	6,738	591,297	87,756				38		332,394	38	332,394
		その他	3	19	556					230	21,043	1,545,898	73,464									
	小計	6	45	995	3,173	290,455	28,269,568	1,232	129,722	12,242,383	94,374	3	3	5,401	893	6	8,480,438	896	8,485,839			
	承継分	専用住宅	131	10,755	7,965	616	73,624	2,068,929	1,599	205,042	3,262,996	15,914				14		47,351	14	47,351		
		併用住宅	住宅部分		1,242	695					16,946	230,708	13,614				9		25,074	9	25,074	
			非住宅部分		1,395	432					16,719	336,304	20,115								-	
			小計	17	2,637	1,127					132	33,665	567,012	16,843				9		25,074	9	25,074
その他		21	1,207	1,107					65	18,148	246,289	13,571										
小計	169	14,599	10,199	616	73,624	2,068,929	1,796	256,855	4,076,297	15,870				23		72,425	23	72,425				
計 A	175	14,644	11,194	3,789	364,079	30,338,497	3,028	386,577	16,318,680	42,213	3	3	5,401	916	6	8,552,863	919	8,558,264				
非 木 造	建築分	専用住宅	3	18	423	952	58,870	6,672,815	636	43,892	5,777,204	131,623	2	1	14,867	424	1	3,321,690	426	3,336,557		
		併用住宅	住宅部分								3,146	314,455	99,954				38		152,783	38	152,783	
			非住宅部分								895	97,976	109,470								-	
			小計								77	4,041	412,431	102,062				38		152,783	38	152,783
		その他	15	73	2,490					410	259,825	19,189,706	73,856	5	1	33,145				5	33,145	
	小計	18	91	2,913	952	58,870	6,672,815	1,123	307,758	25,379,341	82,465	7	2	48,012	462	1	3,474,473	469	3,522,485			
	承継分	専用住宅	16	270	968	391	37,025	2,333,717	921	164,077	7,093,407	43,232				26		158,315	26	158,315		
		併用住宅	住宅部分								35,007	1,363,271	38,943				10		30,026	10	30,026	
			非住宅部分								34,187	907,297	26,539								-	
			小計								178	69,194	2,270,568	32,815				10		30,026	10	30,026
その他		6	670	263					292	172,008	5,295,164	30,784	1		389,000				1	389,000		
小計	22	940	1,231	391	37,025	2,333,717	1,391	405,279	14,659,139	36,170	1		389,000	36		188,341	37	577,341				
計 B	40	1,031	4,144	1,343	95,895	9,006,532	2,514	713,037	40,038,480	56,152	8	2	437,012	498	1	3,662,814	506	4,099,826				
合 計 A + B	215	15,675	15,338	5,132	459,974	39,345,029	5,542	1,099,614	56,357,160	51,252	11	5	442,413	1,414	7	12,215,677	1,425	12,658,090				

## (1) 家屋 (つづき)

(単位：件、㎡、千円)

区 分		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの ⑦			課 税 標 準 ⑧				減免等される前の税 額 ⑨	法第73条の2第7項、法第73条の27の2から法第73条の27の5まで、法附則第11条の4及び第62条の規定により減額、納税義務の免除をしたもの ⑩		法第73条の31の規定、他法の規定により減免等をしたもの ⑪		調 定 額 ⑨-⑩-⑪	
		件 数 (-)	面 積	価 格	件 数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価 格 ③-⑥-⑦	左の内訳			件 数	金 額	件 数	金 額		
							住宅部分	住宅以外 の部分							
木	建築分	専用住宅	138	11,816	11,613	772	1,940,130	1,940,130	56,980					56,980	
		併用住宅	住宅部分					126,930	126,930	3,808					3,808
			非住宅部分										131,973		5,276
			小計				83	258,903	126,930	131,973	9,084				9,084
		その他				230	1,545,898		1,545,898	61,826		5	2,902		58,924
	小計	138	11,816	11,613	1,085	3,744,931	2,067,060	1,677,871	127,890		5	2,902		124,988	
	承継分	専用住宅	2	305	105	1,597	3,215,540	3,215,540	95,985	52	3,081			92,904	
		併用住宅	住宅部分					205,634	205,634	6,263			61		6,202
			非住宅部分											336,304	13,427
			小計				132	541,938	205,634	336,304	19,690	1	61		19,629
その他		2	479	104	63	246,185		246,185	9,680					9,680	
小計	4	784	209	1,792	4,003,663	3,421,174	582,489	125,355	53	3,142			122,213		
計 A	142	12,600	11,822	2,877	7,748,594	5,488,234	2,260,360	253,245	53	3,142	5	2,902	247,201		
非木	建築分	専用住宅	23	1,602	1,398	611	2,439,249	2,439,249	72,886					72,886	
		併用住宅	住宅部分					161,672	161,672	4,840					4,840
			非住宅部分										97,976		3,905
			小計				77	259,648	161,672	97,976	8,745				8,745
		その他	3	354	331	406	19,156,230		19,156,230	764,676		17	52,640		712,036
	小計	26	1,956	1,729	1,094	21,855,127	2,600,921	19,254,206	846,307		17	52,640		793,667	
	承継分	専用住宅	2	163	54	919	6,935,038	6,935,038	207,420	12	1,523	1	25	205,872	
		併用住宅	住宅部分					1,333,245	1,333,245	40,199			126		40,073
			非住宅部分											907,297	36,280
			小計				178	2,240,542	1,333,245	907,297	76,479	1	126		76,353
その他					292	4,906,164		4,906,164	194,220			1	638	193,582	
小計	2	163	54	1,389	14,081,744	8,268,283	5,813,461	478,119	13	1,649	2	663	475,807		
計 B	28	2,119	1,783	2,483	35,936,871	10,869,204	25,067,667	1,324,426	13	1,649	19	53,303	1,269,474		
合計 A + B	170	14,719	13,605	5,360	43,685,465	16,357,438	27,328,027	1,577,671	66	4,791	24	56,205	1,516,675		