

業務用エコキュート保守点検業務仕様書

1 目的

香川県が設置した業務用エコキュートについて、正常かつ円滑な使用状況を保つことを目的とする。

1 業務名

業務用エコキュート保守点検業務

2 実施場所

香川県立白鳥病院（香川県東かがわ市松原 963 番地）

3 委託期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 9 年 3 月 31 日

4 対象設備

別添「香川県立白鳥病院業務用エコキュート対象設備一覧」のとおり

5 業務内容

受託者は関係法令等に従い、メーカー所定の基準に従って技術員を派遣し、別表「保守作業仕様書」に沿った保守業務を実施すること。

なお、定期点検は年間に 6 月、11 月の計 2 回実施し、点検日は別途協議のうえ決定する。

6 その他

本仕様書に記載のない事項については、別途協議のうえ決定する。

香川県立白鳥病院業務用エコキュート対象設備一覧

	記号	機器名	型式	台数	備考
対 象 設 備 構 成 機 器	EQ-1	業務用エコキュート熱源機	QAHV-N560B	2	
	THW-1	開放貯湯槽	EMB-012	1	
		システムリモコン	RP-8QA	1	
		入水配管キット	Q-1VC	2	
		電動弁	Q-2V	2	
		遠方表示用無電圧接点基板	Q-2SB	1	
		開放貯湯槽用貯湯量センサー	Q-1SC	1	
	EQ-2	業務用エコキュート熱源機	QAHV-N560B	1	
		開放貯湯槽	EMB-008	1	
		システムリモコン	RP-8QA	1	
		入水配管キット	Q-1VC	1	
		電動弁	Q-2V	1	
		遠方表示用無電圧接点基板	Q-2SB	1	
		開放貯湯槽用貯湯量センサー	Q-1SC	1	
		減圧弁	Q-3V	3	
		給湯加圧ポンプ		2	

【別表】保守作業仕様書

香川県立白鳥病院業務用エコキュート保守点検委託仕様書

＜通常点検＞

点検内容	点検項目	報告書記入欄	点検月											
			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
機能点検	運転状況の確認(運転不可の場合、停止状態で確認)	ABCDEI			○						○			
	冷媒系統の確認 (※1)	B			○						○			
	電気系統の確認	AD			○						○			
	貯湯槽の確認	I			○						○			
状態点検	空気側熱交換器の確認	B			○						○			
	水側熱交換器の確認(温度差による確認)	B			○						○			
	パネルの確認	G			○						○			
	水配管系統の確認(エコキュート内のみ)	BDI			○						○			
オプション	リモコンの確認	H			○						○			
	ポンプ等の付帯設備確認 (※)	I			○						○			
	年1回貯湯槽清掃立会い確認	I									○			

【備考】

機器：業務用エコキュート

注1 ○は、点検項目を示します。

注2 夜間の運転状態確認は別途とする(運転状態は保温運転の確認のみ)

注3 「報告書記入欄」は、点検完了後に提出する「空調冷熱機器保守点検作業報告書」の「点検結果」項目を示します。

A：圧縮機 B：冷媒系統 C：保護機器 D：電気系統 E：送風機 F：ドレン G：外装関係 H：室内機 I：付帯設備

am02_240901

【別表】保守作業仕様書

香川県立白鳥病院業務用エコキュート保守点検委託仕様書

＜通常点検＞

点検内容	点検項目	報告書記入欄	点検月											
			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
機能点検	運転状況の確認(運転不可の場合、停止状態で確認)	DG			○						○			
状態点検	ポンプユニットの確認	GI			○						○			
【備考】 機器：ポンプ														

注1 ○は、点検項目を示します。

am61_230701

注2 「報告書記入欄」は、点検完了後に提出する「空調冷熱機器保守点検作業報告書」の「点検結果」項目を示します。

A：圧縮機 B：冷媒系統 C：保護機器 D：電気系統 E：送風機 F：ドレン G：外装関係 H：室内機 I：付帯設備

【別表】保守作業仕様書

香川県立白鳥病院業務用エコキュート保守点検委託仕様書

＜通常点検＞

点検内容	点検項目	報告書記入欄	点検月												
			4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
状態点検	外観点検	GI			○						○				
【備考】 機器：貯湯槽															

注1 ○は、点検項目を示します。

etc

注2 夜間の運転状態確認は別途とする（運転状態は保温運転の確認のみ）

注3 「報告書記入欄」は、点検完了後に提出する「空調冷熱機器保守点検作業報告書」の「点検結果」項目を示します。

A：圧縮機 B：冷媒系統 C：保護機器 D：電気系統 E：送風機 F：ドレン G：外装関係 H：室内機 I：付帯設備