

4 不動産取得税

(1) 家屋

(単位：件、㎡、千円)

区分	① 価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			② 法第73条の14第1項（法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む）から第3項まで及び第6項に該当するもので、その価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			③ 法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの				控除額										
	件数	面積	価格	件数	面積	価格	件数 (イ)	面積	価格	1㎡当り 評価額 (円)	④ 法第73条の14第7項から第9項まで及び第11項から第15項まで並びに法附則第11条等の課税標準の特例（法附則第11条第8項及び第11項を除く）に該当するもの （②⑤に該当するものを除く）		⑤ 法第73条の14第1項（法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む）から第3項まで及び第6項に該当するもの （②に該当するものを除く）			⑥ 計 ④ + ⑤					
											適用件数	全額控除のもの (ロ)	控除額	適用件数	全額控除のもの (ハ)	控除額	件数	控除額			
木造	建築分	専用住宅	6	15	541	3,070	271,973	27,092,679	890	92,177	9,256,935	100,426									
		併用住宅	住宅部分																		
			非住宅部分																		
			小計																		
		その他																			
	小計	6	15	541	3,070	271,973	27,092,679	1,153	119,816	11,408,644	95,218				835	2	7,638,136	835	7,638,136		
	承継分	専用住宅	172	10,872	9,599	682	79,959	2,330,792	1,712	225,809	3,654,755	16,185									
		併用住宅	住宅部分		1,105	595															
			非住宅部分			530	537														
			小計	17	1,635	1,132				122	26,934	296,342	11,003				10		30,004	10	30,004
その他		22	2,666	1,226				83	28,506	359,059	12,596										
小計	211	15,173	11,957	682	79,959	2,330,792	1,917	281,249	4,310,156	15,325				24		73,376	24	73,376			
計 A	217	15,188	12,498	3,752	351,932	29,423,471	3,070	401,065	15,718,800	39,193				859	2	7,711,512	859	7,711,512			
非木造	建築分	専用住宅	1	5	104	1,019	64,173	7,667,746	592	47,863	6,391,167	133,530									
		併用住宅	住宅部分																		
			非住宅部分																		
			小計																		
		その他	11	72	1,795																
	小計	12	77	1,899	1,019	64,173	7,667,746	1,117	272,847	23,660,943	86,719				565		5,533,158	566	5,535,140		
	承継分	専用住宅	9	287	480	417	40,231	2,577,748	933	174,608	7,760,047	44,443									
		併用住宅	住宅部分																		
			非住宅部分																		
			小計																		
その他		3	1,028	244																	
小計	12	1,315	724	417	40,231	2,577,748	1,442	458,223	16,027,525	34,978				36		190,110	36	190,110			
計 B	24	1,392	2,623	1,436	104,404	10,245,494	2,559	731,070	39,688,468	54,288				601		5,723,268	602	5,725,250			
合計 A + B	241	16,580	15,121	5,188	456,336	39,668,965	5,629	1,132,135	55,407,268	48,941	1		1,982	1,460	2	13,434,780	1,461	13,436,762			

## (1) 家 屋 (つづき)

(単位：件、㎡、千円)

区 分		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの ⑦			課 税 標 準 ⑧				減免等される前の税額 ⑨	法第73条の2第7項、法第73条の27の2から法第73条の27の5まで、法附則第11条の4及び第62条の規定により減額、納税義務の免除をしたもの ⑩		法第73条の31の規定、他法の規定により減免等をしたもの ⑪		調 定 額 ⑨-⑩-⑪			
		件 数 (=)	面 積	価 格	件 数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価 格 ③-⑥-⑦	左の内訳			件 数	金 額	件 数	金 額				
							住宅部分	住宅以外の部分									
木	建築分	専用住宅	109	9,823	9,042	779	1,937,181	1,937,181		57,320	4	127			57,193		
		併用住宅															
		住宅部分						115,784	115,784		3,474					3,474	
		非住宅部分														6,466	
	小計				67	277,495	115,784	161,711		9,940					9,940		
	その他				196	1,546,790		1,546,790		61,856	1	503	4	1,994	59,359		
小計		109	9,823	9,042	1,042	3,761,466	2,052,965	1,708,501	129,116	5	630	4	1,994	126,492			
造	承継分	専用住宅	1	114	96	1,711	3,611,287	3,611,287		108,406	32	2,088			106,318		
		併用住宅															
		住宅部分						184,021	184,021		5,521					5,521	
		非住宅部分														3,285	
	小計				122	266,338	184,021	82,317		8,806					8,806		
	その他				83	359,059		359,059		14,359			1	59	14,300		
小計		1	114	96	1,916	4,236,684	3,795,308	441,376	131,571	32	2,088	1	59	129,424			
計 A		110	9,937	9,138	2,958	7,998,150	5,848,273	2,149,877	260,687	37	2,718	5	2,053	255,916			
非	建築分	専用住宅	32	2,389	2,962	560	1,597,228	1,597,228		47,796					47,796		
		併用住宅															
		住宅部分						632,149	632,149		18,964					18,964	
		非住宅部分														19,822	
	小計				185	1,127,720	632,149	495,571		38,786					38,786		
	その他				340	15,397,893		15,397,893		615,903	1	68	11	147,777	468,058		
	小計		32	2,389	2,962	1,085	18,122,841	2,229,377	15,893,464	702,485	1	68	11	147,777	554,640		
	造	承継分	専用住宅	2	146	69	931	7,620,302	7,620,302		228,452	16	2,452			226,000	
			併用住宅														
			住宅部分						1,379,730	1,379,730		41,314					41,314
非住宅部分																33,788	
小計					195	2,231,750	1,379,730	852,020		75,102					75,102		
その他					314	5,985,294		5,985,294		239,398					239,398		
小計		2	146	69	1,440	15,837,346	9,000,032	6,837,314	542,952	16	2,452			540,500			
計 B		34	2,535	3,031	2,525	33,960,187	11,229,409	22,730,778	1,245,437	17	2,520	11	147,777	1,095,140			
合計 A + B		144	12,472	12,169	5,483	41,958,337	17,077,682	24,880,655	1,506,124	54	5,238	16	149,830	1,351,056			