

# 経営比較分析表（令和6年度決算）

香川県琴平町 町営駅前西駐車場

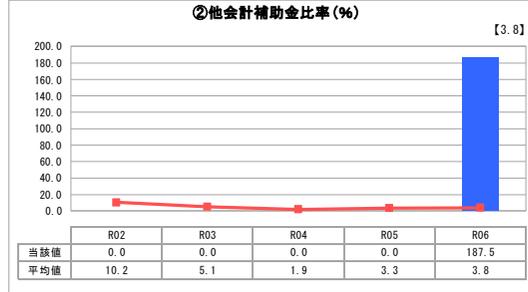
| 業務名         | 業種名     | 事業名 | 類似施設区分      | 管理者の情報 |
|-------------|---------|-----|-------------|--------|
| 法非適用        | 駐車場整備事業 | -   | A 3 B 1     | 非設置    |
| 自己資本構成比率(%) | 種類      | 構造  | 建設後の経過年数(年) |        |
| 該当数値なし      | その他駐車場  | 広場式 | 36          |        |

| 立地      | 周辺駐車場の需給実態調査   | 駐車場使用面積(m <sup>2</sup> ) |
|---------|----------------|--------------------------|
| 駅       | 無              | 2,976                    |
| 収容台数(台) | 一時間当たりの基本料金(円) | 指定管理者制度の導入               |
| 46      | 400            | 無                        |

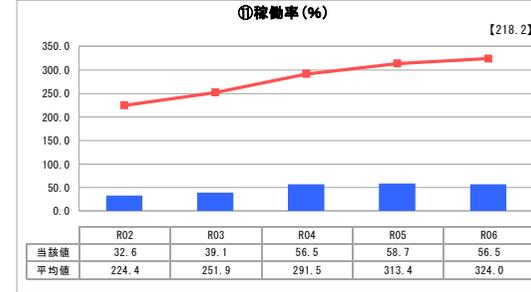
**グラフ凡例**

- 当該施設値(当該値)
- 類似施設平均値(平均値)
- 【】 令和6年度全国平均

## 1. 収益等の状況



## 3. 利用の状況



## 分析欄

**1. 収益等の状況について**  
 収入面は順調に推移している。支出面は管理委託しているシルバー人材センターへの費用がある。令和7年度駐車場自動化に向けて工事を行う予定であり費用確保を行っている。大型バスが駐車できる駐車場の需要は高く、委託料削減に向けて動いている。

**2. 資産等の状況について**  
 当敷地は資産価値が高く、資産全体の価値が高い。職員駐車場及び月極駐車場としての需要が多く、観光シーズンには一定の需要があり、現在は駐車場のまま活用する方針である。

**3. 利用の状況について**  
 24時間利用できるコインパーキング等に比べ、営業時間が日中に限られているのは課題である。土日祝日や年末年始等の繁忙期には大型バスが10台止められるという需要が高く、一定の利用がある。

**全体総括**  
 町営西駐車場は大型バス10台止められるという点から大型バスへの需要が高い。しかし、シルバー人材センターへの委託料の高騰や施設の老朽化が課題として挙げられる。

## 2. 資産等の状況



**⑦敷地の地価(千円)**

61,413

**⑧設備投資見込額(千円)**

0

