別紙

消防用設備等保守点検業務仕様書

１　目的

消防法第１７条の３の３号及び同法施行規則第３１条の６の規定に基づき、香川県環境保健研究センターの消防用設備等の機器点検及び総合点検を行うとともに、当該防火対象物の消防用設備等が消防法第１７条の技術上の基準に適合しているか点検を行う。

２　主な防火対象物の用途、構造等

名　　称：香川県環境保健研究センター
所　在　地：高松市朝日町五丁目３番１０５号
用　　途：研究所(１５項)
構　　造：鉄骨鉄筋コンクリート造
規　　模：地上６階
床　面　積：１，３８３．７７㎡
延　面　積：５，０８３．６０㎡
上記の他、付属棟、屋外車庫あり（別添図面のとおり）。

３　業務期間等

（１）業務期間　契約締結日から令和９年３月３１日まで
（２）機器点検（１回目）
　　契約締結日から令和８年９月３０日までに完了のこと。
（３）総合点検及び機器点検（２回目）
　　令和８年１０月１日から令和９年２月２８日までに完了のこと。
（４）香川県環境保健研究センターで行う消防訓練への協力

４　点検の対象となる消防用設備等の種類

次の消防用設備等の点検を行うこと。

① 消火器
② 屋内消火栓設備
③ 自動火災報知設備
④ ガス漏れ火災警報設備
⑤ 非常放送設備
⑥ 非常電源（専用受電設備）
⑦ 防火設備

５　消防用設備等の点検実施場所及び点検箇所数

消防用設備等の点検箇所数については、次のとおりである。

① 消火器
（１～６階、Ｒ階）
・ＡＢＣ粉末 10 型消火器　３６本

（車庫、屋外他）

・ＡＢＣ粉末 10 型消火器　１１本

・ＡＢＣ粉末 50 型消火器　　１本

合計　　４８本

② 屋内消火栓設備（配線点検を含む）

・消火栓　　１１基

・ホース

（消火栓１基当たり２本）計２２本

・ポンプ　　１組

③ 自動火災報知設備（配線点検を含む）

・差動式　スポット型　　１７１個

・定温式　スポット型　　６個

・煙式　　スポット型

光電式　　非蓄積　１６個

・地区音響装置　　１２個

・発信機　　１１個

④ ガス漏れ火災警報設備（配線点検を含む）

・ガス漏れ検知器　　１１０個

⑤ 非常放送設備（配線点検を含む）

⑥ 非常電源（専用受電設備）

⑦ 防火設備

・光電式煙感知器　　１３個

・防火扉　　８基

・防火シャッター　　５基

・防火ダンパー　　４基

6　点検基準

点検基準については、昭和５０年１０月１６日告示の消防庁告示第１４号に基づいて行い、点検基準が改正され、施行されたものについては、改正後の基準にて行うものとする。

7　各消防用設備点検に伴う資格要件

各消防用設備の点検実施にあたっては、消防法等関係法令で定める消防設備点検資格を有する者が行うものとする。

8　点検結果報告書の提出

（1）機器点検（１回目）終了後に「消防用設備等点検結果報告書」（消防法に基づく様式）を１部作成して提出すること。

（2）総合点検及び機器点検（２回目）終了後も同様に１部作成して提出すること。

（3）提出期限については、下記のとおりとする。

①機器点検（１回目）にあっては令和８年１０月３１日までに提出すること。

②総合点検及び機器点検（２回目）にあっては令和９年３月３１日までに提出すること。

（4）点検により不具合な箇所を発見した場合は、その都度、県に報告すること。（不具合な箇所及び内容をできるだけ詳細に報告すること。）

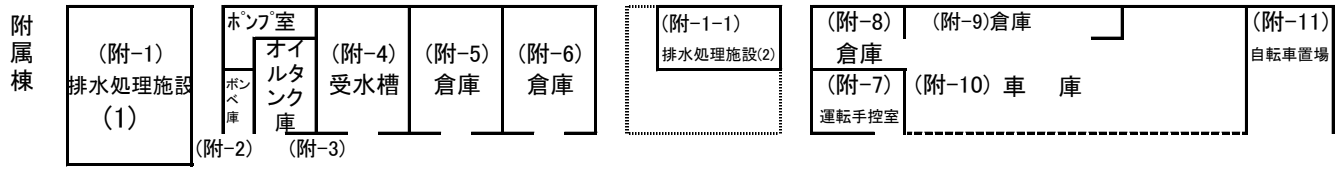
9　その他

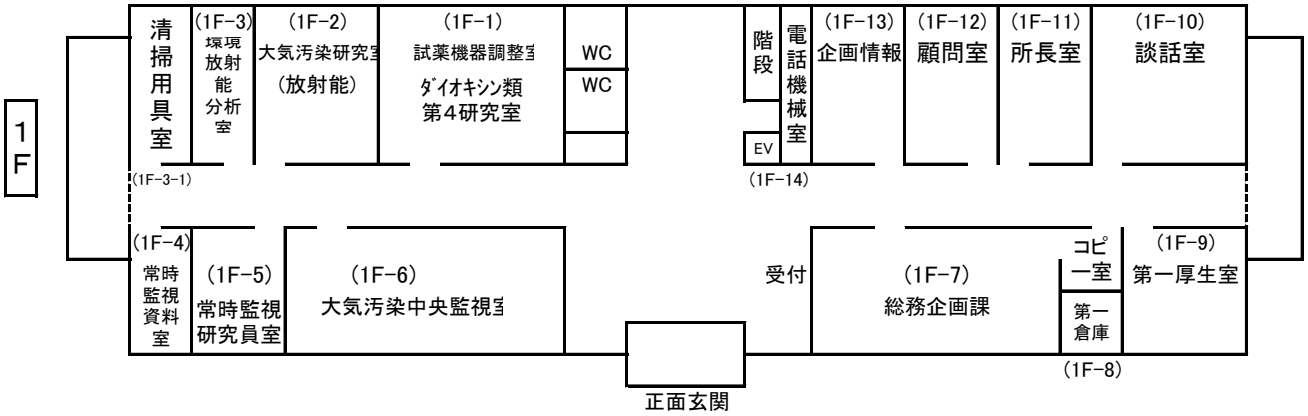
（1）　香川県環境保健研究センターで行う消防訓練に協力すること。

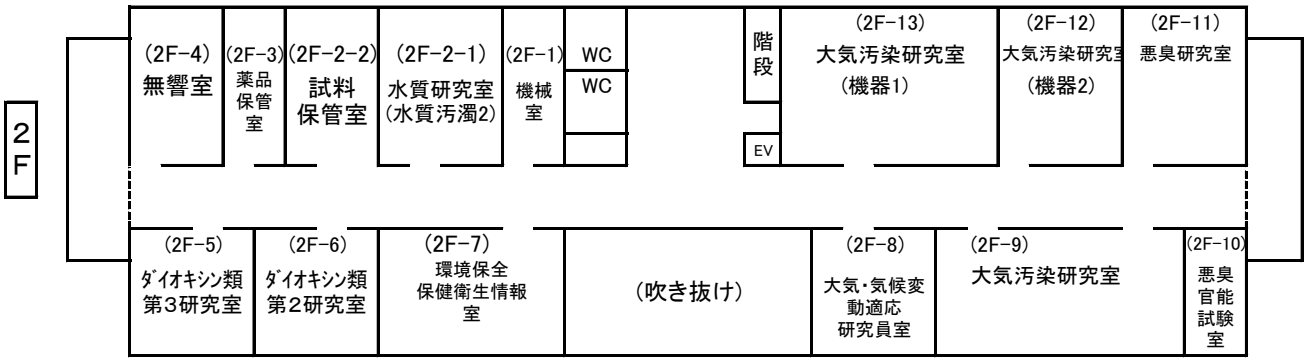
（2）　機器点検及び総合点検のほか、契約期間中に臨時に対応が必要となった場合には、対応すること。

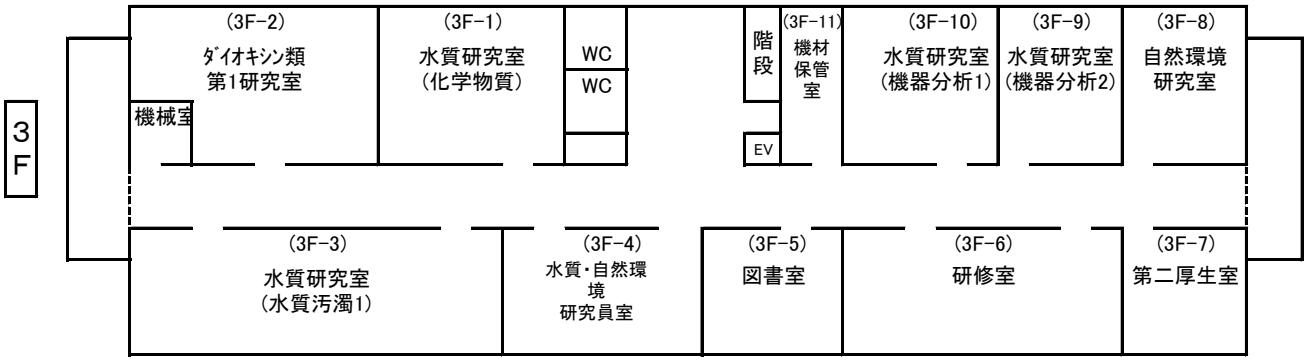
別　添

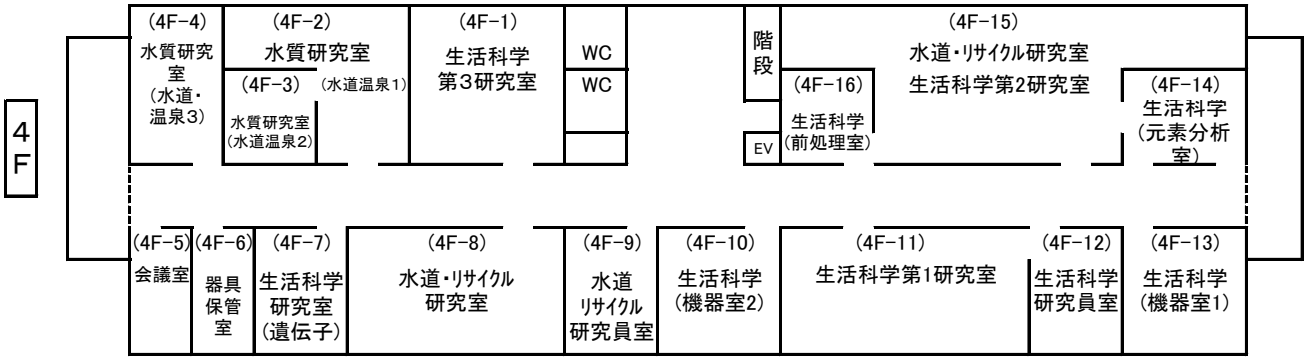
香川県環境保健研究センター平面図

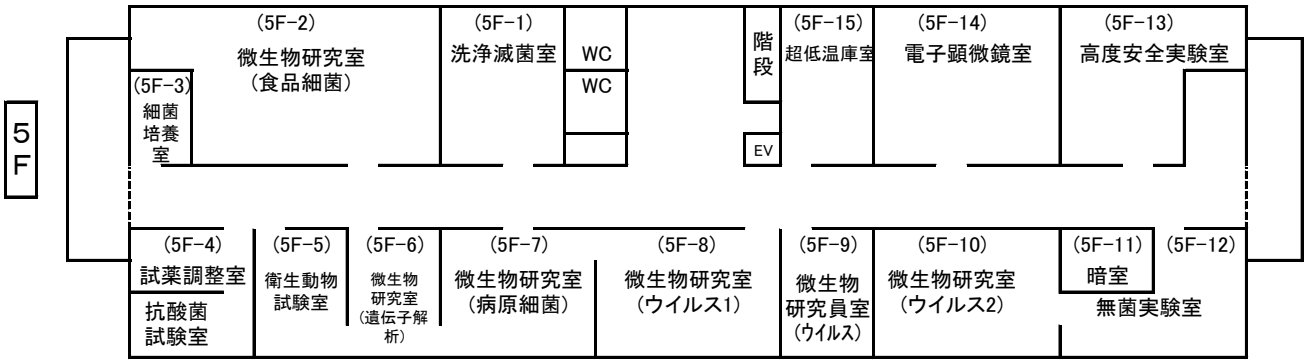


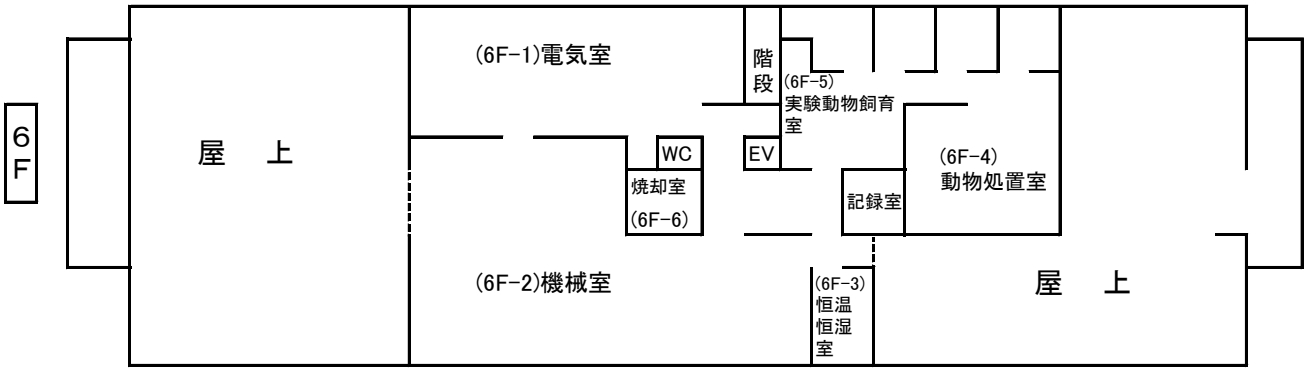







4F
(4F-4)
水質研究室
(水道・温泉3)
(4F-2)
水質研究室
(4F-3)
(水道温泉1)
水質研究室
(水道温泉2)
(4F-1)
生活科学
第3研究室
WC
WC
階段
EV
(4F-15)
水道・リサイクル研究室
生活科学第2研究室
(4F-16)
生活科学
(前処理室)
(4F-14)
生活科学
(元素分析室)
(4F-5)
会議室
(4F-6)
器具保管室
(4F-7)
生活科学研究室
(遺伝子)
(4F-8)
水道・リサイクル研究室
(4F-9)
水道リサイクル研究員室
(4F-10)
生活科学
(機器室2)
(4F-11)
生活科学第1研究室
(4F-12)
生活科学研究員室
(4F-13)
生活科学
(機器室1)


5F
(5F-2)
微生物研究室
(食品細菌)
(5F-3)
細菌培養室
(5F-1)
洗浄滅菌室
WC
WC
階段
EV
(5F-15)
超低温庫室
(5F-14)
電子顕微鏡室
(5F-13)
高度安全実験室
(5F-4)
試薬調整室
抗酸菌試験室
(5F-5)
衛生動物試験室
(5F-6)
微生物研究室
(遺伝子解析)
(5F-7)
微生物研究室
(病原細菌)
(5F-8)
微生物研究室
(ウイルス1)
(5F-9)
微生物研究員室
(ウイルス)
(5F-10)
微生物研究室
(ウイルス2)
(5F-11)
暗室
(5F-12)
無菌実験室


6F
屋　上
(6F-1)電気室
階段
(6F-5)
実験動物飼育室
WC
EV
焼却室
(6F-6)
記録室
(6F-4)
動物処置室
(6F-2)機械室
(6F-3)
恒温恒湿室
屋　上